

2.100.000 € Parcela - Vendido/a

Villa a reformar con piscina en venta en Ciudad Diagonal, Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 3 312m² 1.335m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

2.100.000 € Parcela - Vendido/a

Villa a reformar con piscina en venta en Ciudad Diagonal, Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 Dormitorios **3** Baños **312m²** Plano **1.335m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Villa a reformar en parcela de 1.335 m2 con posibilidad de construcción nueva.

Excelente villa de 3 plantas con sótano y garaje de 5 plazas, situada en una parcela de 1.335 m² en la mejor zona de Esplugues, Ciudad Diagonal. Esta amplia parcela se divide en 2 niveles y ofrece una piscina privada.

La propiedad requiere una renovación completa y goza de un gran potencial gracias a sus dimensiones y su ubicación. Con la distribución actual, la planta baja dispone de 2 salones con chimenea, la cocina con despensa, y un cuarto de baño completo.

Al subir una planta encontramos un dormitorio con 2 estancias y un cuarto de baño completo. También da paso a 2 amplias terrazas.

En la tercera y última planta encontramos la azotea con una terraza con espectaculares vistas a Esplugues, Barcelona, el Llobregat y el Parque Natural de Collserola.

Además, la villa tiene un semisótano grande donde se sitúan 4 amplios dormitorios, un cuarto de baño, un trastero y acceso a un garaje de 5 plazas.

Una oportunidad inmejorable para crear una vivienda de lujo hecha a medida en la mejor zona de Esplugues, a 10 minutos de Barcelona. También sería posible edificar una segunda propiedad si el nuevo propietario lo desea.



lucasfox.es/go/bcn6332

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Techos altos, Luz natural, Aparcamiento,
Vistas, Exterior,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Balcón, Aire acondicionado,
A renovar

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España

2.100.000 € Parcela - Vendido/a

Villa a reformar con piscina en venta en Ciudad Diagonal, Esplugues

España » Barcelona » Esplugues de Llobregat » 08950

5 **3** **312m²** **1.335m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 935847029 • santjust@lucasfox.es • lucasfox.es • Calle Bonavista, 50, Sant Just Desvern, Barcelona, España