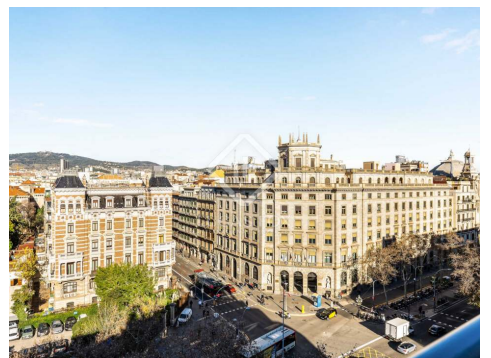
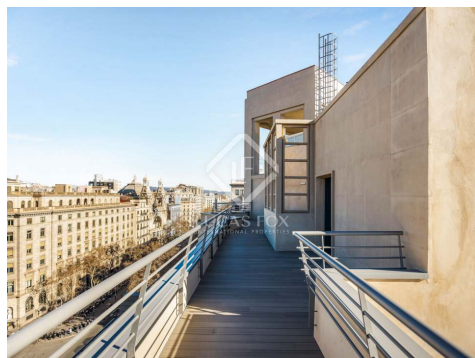


€2,198,000 Ático - En venta - Reservado

Impresionante ático de lujo en venta en el Eixample, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

3 **3** **184m²** **84m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€2,198,000 Ático - En venta - Reservado

Impresionante ático de lujo en venta en el Eixample, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

3 Dormitorios **3** Baños **184m²** Construidos **84m²** Terraza

DESCRIPCIÓN

Magnífico ático dúplex de obra nueva con 3 dormitorios, 3 cuartos de baño, elegantes interiores de diseño contemporáneo y una impresionante terraza con increíbles vistas a la ciudad, en venta en una promoción de obra nueva en el Eixample.

Ático dúplex de 184 m² situado en la octava planta de una promoción de obra nueva de 8 plantas, en un impresionante edificio emblemático ubicado en la esquina de Gran Vía de les Corts Catalanes y calle Balmes, en el Eixample Izquierdo de Barcelona.

Esta vivienda dispone de una magnífica terraza de con espectaculares vistas panorámicas a la ciudad de Barcelona.

Se puede disfrutar de tranquilidad y abundante luz natural gracias a su situación en una planta alta. Los interiores completamente reformados con una elegante decoración ofrecen una vivienda de lujo muy acogedora, ubicada en el corazón de la ciudad. La planta de acceso dispone de un salón-comedor con salida a terraza, cocina, aseo de cortesía y 2 dormitorios con cuartos de baño privados, también con salida a la terraza. La planta superior alberga el dormitorio principal con cuarto de baño privado y terraza privada.

Además, puede disfrutar de acceso a un gimnasio y spa comunitarios con sauna y piscina de hidromasaje, ideal para relajarse después de un largo día en la ciudad.

Elegancia y lujo en estado puro en un ático de esta magnífica promoción de obra nueva.

Aspectos destacados

- Increíbles vistas a la montaña, el mar, la universidad y Paseo de Gràcia
- Acabados de alta calidad con cocina Bulthaup y electrodomésticos Gaggenau/Neff
- Spa y gimnasio en el edificio
- Seguro de construcción durante 10 años
- Promoción de obra nueva con aval bancario
- En esta fase se puede estudiar la distribución (dormitorios)
- Alta rentabilidad



lucasfox.es/go/bcn7014

Terraza

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€2,198,000 Ático - En venta - Reservado

Impresionante ático de lujo en venta en el Eixample, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

3 **3** **184m²** **84m²**
Dormitorios Baños Construidos Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España