REF. BCN7773

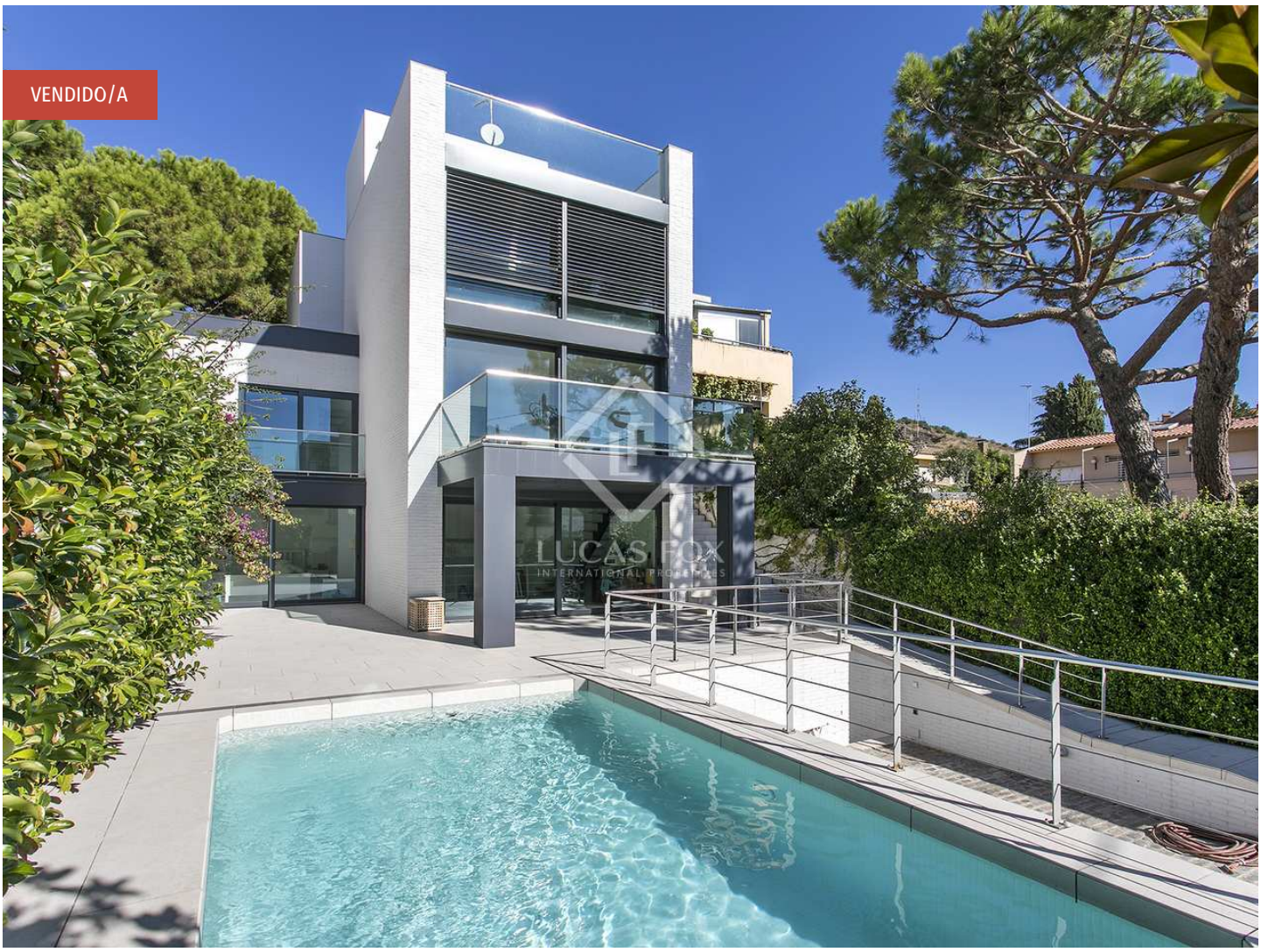
2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

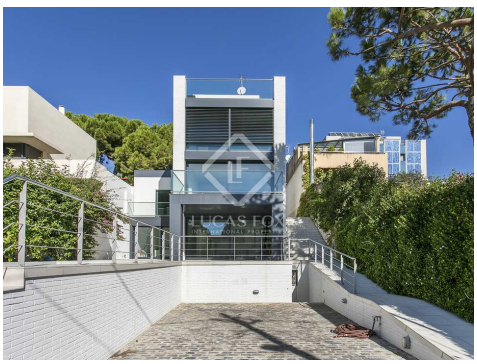
Impecable villa en venta en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

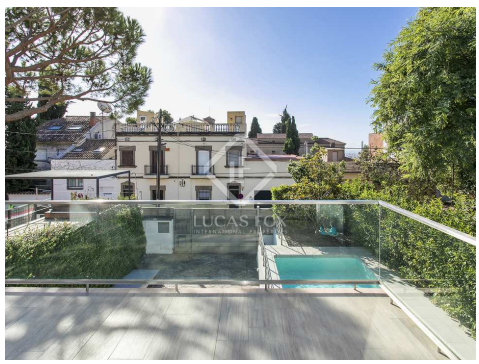
España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

4	3	247m²	408m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

VENDIDO/A







Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

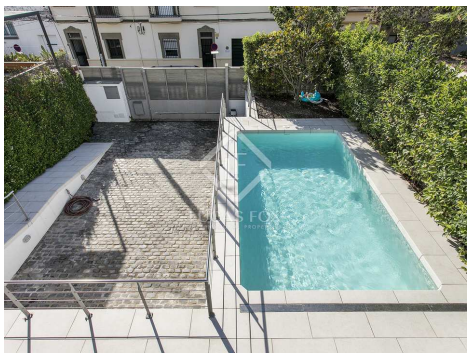
2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impecable villa en venta en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

4	3	247m²	408m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN



lucasfox.es/go/bcn7773

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Obra nueva, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Moderna villa situada en el exclusivo barrio de La Bonanova, en la Zona Alta de Barcelona. Excelente oportunidad para adquirir una espaciosa casa cerca del centro de la ciudad.

La casa se presenta en impecables condiciones, con todo nuevo y acabados modernos. Se construyó en 1963 pero se reformó por completo en 2016-2017 por el propietario actual, con materiales de una calidad excelente, totalmente para estrenar.

Dispone de 5 terrazas, una piscina nueva con sistema de natación contracorriente, zona de jardín y plazas de aparcamiento exteriores.

La planta baja cuenta con un amplio salón-comedor de planta abierta con cocina integrada y terraza. La primera planta alberga 2 dormitorios, 1 cuarto de baño y una suite. La segunda planta acoge un despacho con terrazas con fantásticas vistas a la ciudad. El sótano ofrece una sala de juegos, otro salón y una suite.

Según la Nota Simple la propiedad tiene una superficie construida de 199 m², pero realmente mide 247 m² tras la reforma, como indican los planos del arquitecto.

Ideal para una familia como primera o segunda residencia.

Contáctenos sobre esta propiedad

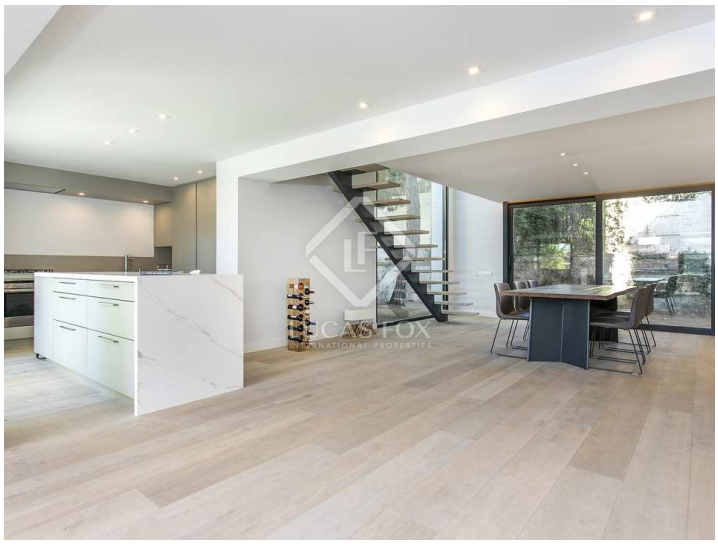
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Impecable villa en venta en Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - La Bonanova » 08017

4	3	247m²	408m²	75m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España