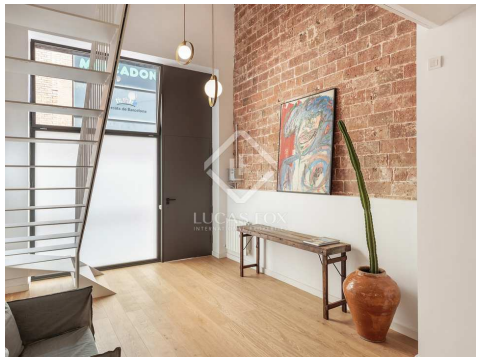
REF. BCN8369

585.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 3 dormitorios con terraza de 15m² en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

3	2	133m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

585.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 3 dormitorios con terraza de 15m² en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

3	2	133m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/bcn8369

Terraza, Techos altos, Parqué, Luz natural, Características de época, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Fantástico dúplex en venta en una planta baja en la calle Castanys, delante del mercado de Poblenou.

Increíble apartamento nuevo situado en un edificio de principios del siglo XX en Poblenou. El apartamento ha sido renovado durante los primeros meses de 2017, convirtiéndolo en una agradable vivienda a pie del mercado de Poblenou y a 5 minutos andando de la playa.

La planta baja dispone de 89 m² más 15 m² del patio exterior, que aporta un rincón verde, luminosidad y aire fresco a esta increíble propiedad. En esta planta encontramos un salón-comedor, una cocina, un cuarto de baño, el dormitorio principal, un lavadero y un trastero.

Accedemos a la planta superior, que mide 73 m², por una escalera metálica. Esta zona ofrece un despacho, 2 dormitorios con armarios empotrados, y un cuarto de baño completo con bañera. Esta propiedad goza de materiales de primera calidad, y se ha puesto mucho mimo y detalle en cada uno de los espacios diseñados.

La renovación ha conservado la volta catalana y las paredes de ladrillo visto, que recalcan la autenticidad de esta vivienda de la década de 1920. También dispone de aire acondicionado y calefacción mediante split, y calefacción por radiadores. La propiedad tiene cédula de habitabilidad.

No solo la luz natural está presente en el proyecto. La luz artificial y cálida que dan algunas de las lámparas de diseño escogidas por los actuales propietarios hacen de esta pieza un hogar. Encima de la mesa del comedor encontramos una Marseille Lamp de Le Corbusier. El dormitorio principal tiene dos lámparas francesas de Jielde y en la entada del edifico hay una única y espectacular lámpara diseñada especialmente para el espacio.

Sería ideal como vivienda familiar, segunda residencia o inversión, dado que es una propiedad muy singular y tiene un gran potencial para cubrir las necesidades de diferentes perfiles.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

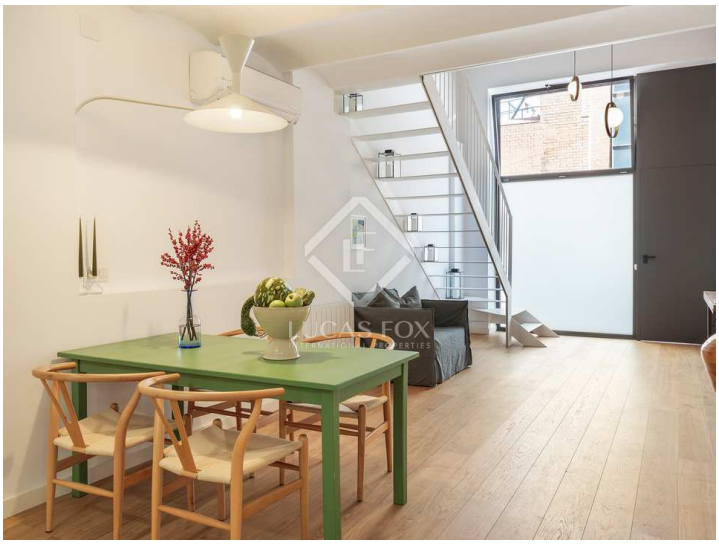
REF. BCN8369

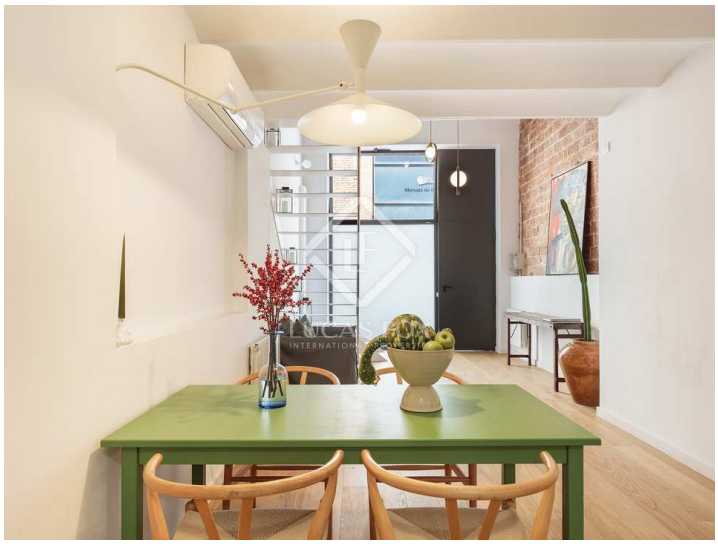
585.000 € Piso - Vendido/a

Apartamento de 3 dormitorios con terraza de 15m² en venta en Poblenou

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Poblenou » 08005

3	2	133m²	15m²
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogadc independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España