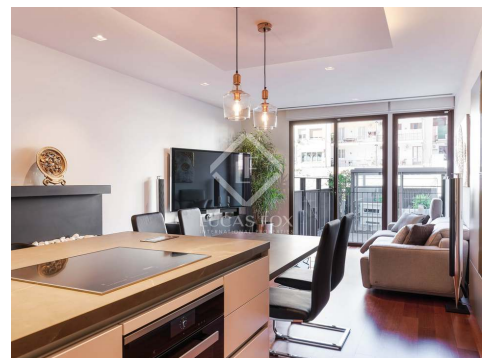
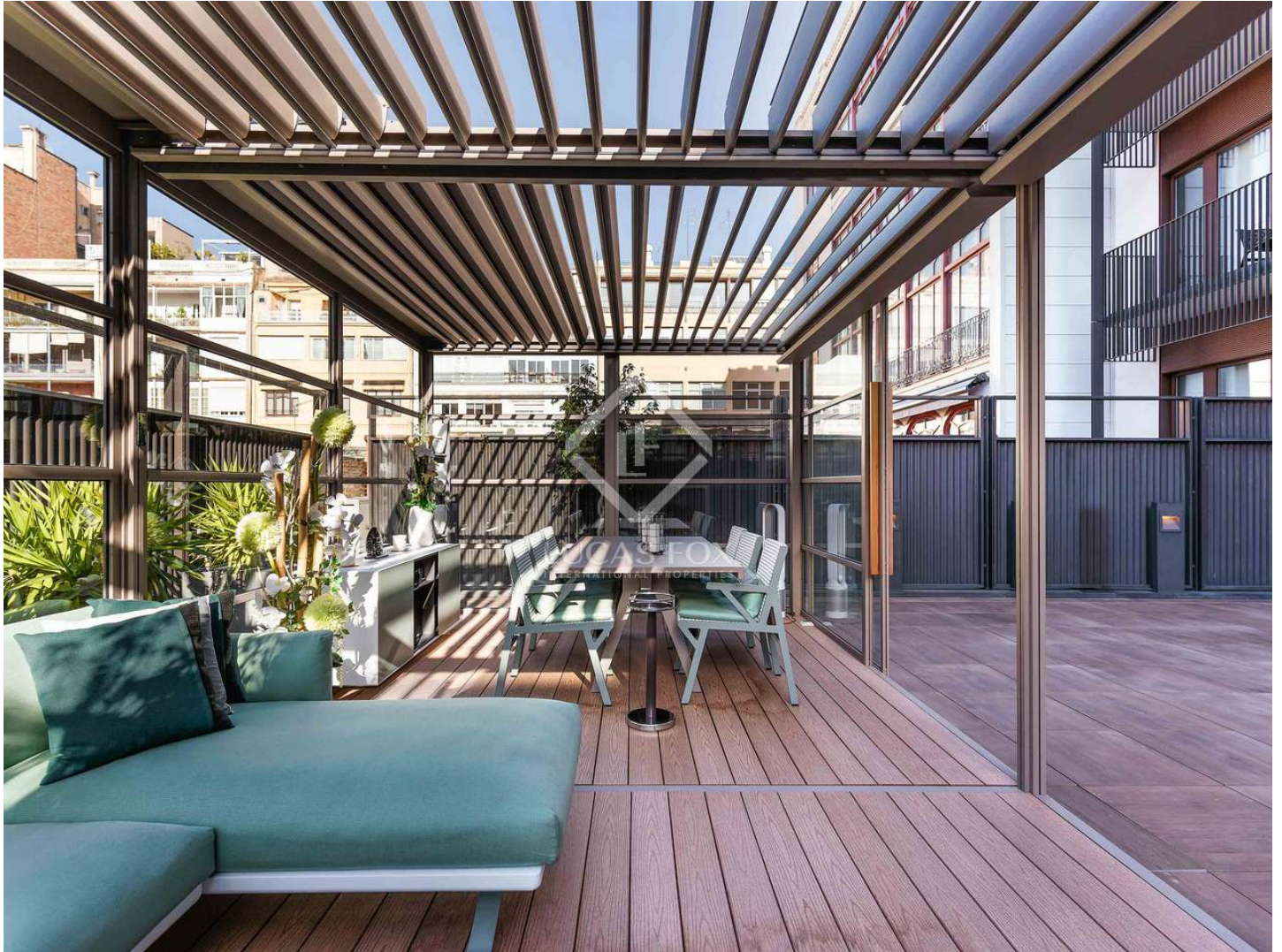


€1,650,000 Piso - En venta

Exquisito y moderno piso en venta cerca de Paseo de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

2	2	120m ²	120m ²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,650,000 Piso - En venta

Exquisito y moderno piso en venta cerca de Paseo de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

2	2	120m²	120m²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

DESCRIPCIÓN

Vivienda reformada de 2 dormitorios con una terraza de 120 m² con una fantástica zona de estar exterior. Lista para entrar a vivir, completamente amueblada con mobiliario de lujo y equipada con electrodomésticos.

Moderna vivienda con una increíble terraza de 120 m² situada en un edificio que se rehabilitó por completo en 2013, conservando la fachada original diseñada por el arquitecto Enric Sagnier Villavecchia. Se encuentra entre la calle Balmes y Rambla Catalunya, a tan solo 3 minutos a pie de Paseo de Gràcia, la avenida comercial por excelencia de Barcelona.

El recibidor lleva al salón-comedor de planta abierta con cocina integrada, con los mejores acabados contemporáneos y una atractiva isla. El dormitorio principal consta de un vestidor y de su propio cuarto de baño. La vivienda ofrece otro dormitorio doble muy espacioso y otro cuarto de baño. El espacio de salón y los 2 dormitorios dan acceso a la magnífica terraza, que cuenta con mucho espacio para tomar el sol y relajarse, así como una excelente zona de estar cubierta por una pérgola acristalada diseñada por Kettal, con una zona de comedor y una zona chill-out.

El piso está reformado con materiales exquisitos y se entrega totalmente amueblado y equipado, incluyendo una cocina Siematic con electrodomésticos Miele y Liebherr, Apple TV en todas las estancias, sistema de audio Bang & Olufsen integrado en todas las estancias, iluminación regulable en intensidad, caja fuerte, 2 sistemas de aire acondicionado separados para la zona de día y la zona de noche, y armarios con iluminación integrada.

Una exquisita vivienda totalmente amueblada con una gran terraza, ubicada en una tranquila y céntrica zona.



lucasfox.es/go/bcn8867

Terraza, Servicio de conserjería, Ascensor, Luz natural, Parqué, Aire acondicionado, Alarma, Calefacción, Cerca del transporte público, Chimenea, Cine en casa, Cocina equipada, Exterior, Lavadero, Obra nueva, Renovado, Se aceptan mascotas, Seguridad, Sistema de domótica, Ventanas de doble acristalamiento

Contáctenos sobre esta propiedad

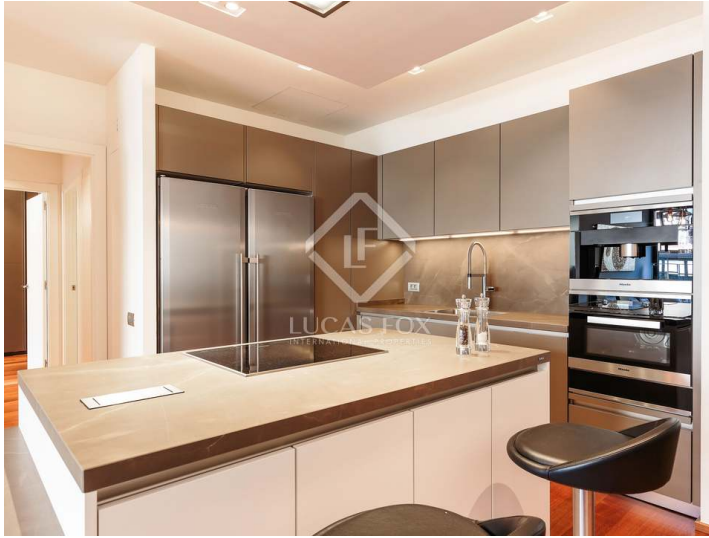
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España

€1,650,000 Piso - En venta

Exquisito y moderno piso en venta cerca de Paseo de Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08007

2	2	120m ²	120m ²
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Pau Claris 108, pral., Barcelona, España