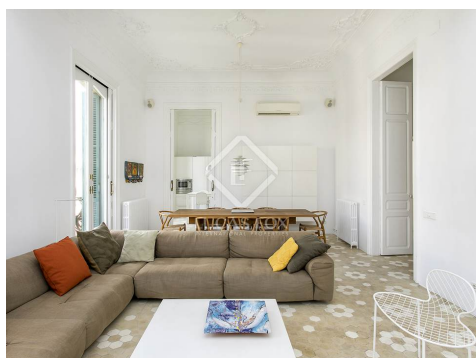


5.600 € al mes Piso - Alquiler/a

## Piso amueblado con 4 dormitorios en alquiler en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**4**      **3**      **230m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

**5.600 € al mes** Piso - Alquiler/a

## Piso amueblado con 4 dormitorios en alquiler en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>230m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano

### DESCRIPCIÓN

## Exclusiva vivienda de 230 m<sup>2</sup> amueblada que conserva los elementos originales, en alquiler en un fantástico edificio en el Eixample Derecho, Barcelona.

Espléndida vivienda de grandes dimensiones con suelo hidráulico original, techos con molduras de 4,20 metros de altura, y vidrieras de colores de gran calidad por su originalidad y clasicismo. Se encuentra en una maravillosa finca de principios del siglo XX, en el emblemático Eixample Derecho de Barcelona, y se puede alquilar con o sin muebles.

Se accede por un amplio distribuidor que da acceso a la zona de día y a la zona de noche. La zona de día consta del soleado salón-comedor equipado con un retroproyector de Marrantz de alta fidelidad, con salida a 2 preciosos balcones a calle y que comunica con la cocina. La cocina es exterior, con salida a un balcón, y de la casa Bulthaup equipada con electrodomésticos de Gaggenau que incluyen horno de 90 cm, inducción, parrilla y teppanyaki en una bonita isla en el centro de la cocina, ideal para desayunar o almorzar. Junto a la cocina se sitúa una estancia, ideal para preparar cócteles cuando hay invitados, que a su vez funciona como zona de aguas, con una ventana a patio y con mucho espacio para almacenamiento.

La zona de noche está compuesta por 1 dormitorio doble (actualmente es una sala de música con piano), 1 dormitorio doble con cuarto de baño privado con ducha y colores muy juveniles. A continuación está otro dormitorio doble con cuarto de baño privado, a 2 niveles, por un lado está el baño con ducha que conecta por unas escaleras con una habitación en el altillo, con bóveda catalana y 3 ventanas, un espacio tranquilo e independiente. Este baño tiene 2 accesos, desde el pasillo y directamente desde el dormitorio. Más adelante se encuentra el segundo salón usado como sala de estar o de la televisión, con salida a una preciosa galería con vistas al típico patio del Eixample.

Finalmente se accede al dormitorio principal exterior, amplio y luminoso, con una bañera de diseño conectada con el cuarto de baño, distribuido en 3 zonas: la zona de lavabo con doble seno, una ducha, aseo y bidet separados, y por último un práctico vestidor. Este dormitorio consta de 2 accesos, desde el segundo salón o desde el pasillo.



[lucasfox.es/go/bcnr11076](https://lucasfox.es/go/bcnr11076)

Servicio de conserjería, Ascensor,  
Techos altos, Suelos hidráulicos,  
Luz natural, Características de época,  
Edificio modernista, Vistas, Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Se aceptan mascotas, Renovado, Interior,  
Exterior, Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Armarios empotrados,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España

5.600 € al mes Piso - Alquilado/a

## Piso amueblado con 4 dormitorios en alquiler en el Eixample Derecho

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08010

**4**            **3**            **230m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano

Excepcional vivienda soleada y de diseño, con aire acondicionado en todas las estancias y calefacción de gas, situada en un fantástico edificio único en el Eixample con servicio de conserjería.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España