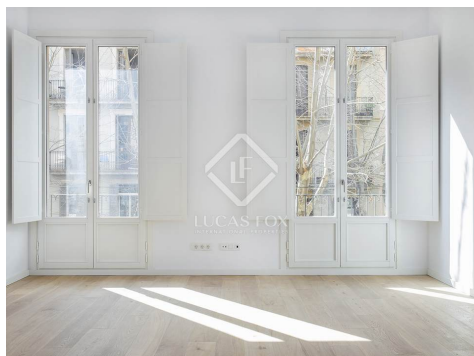
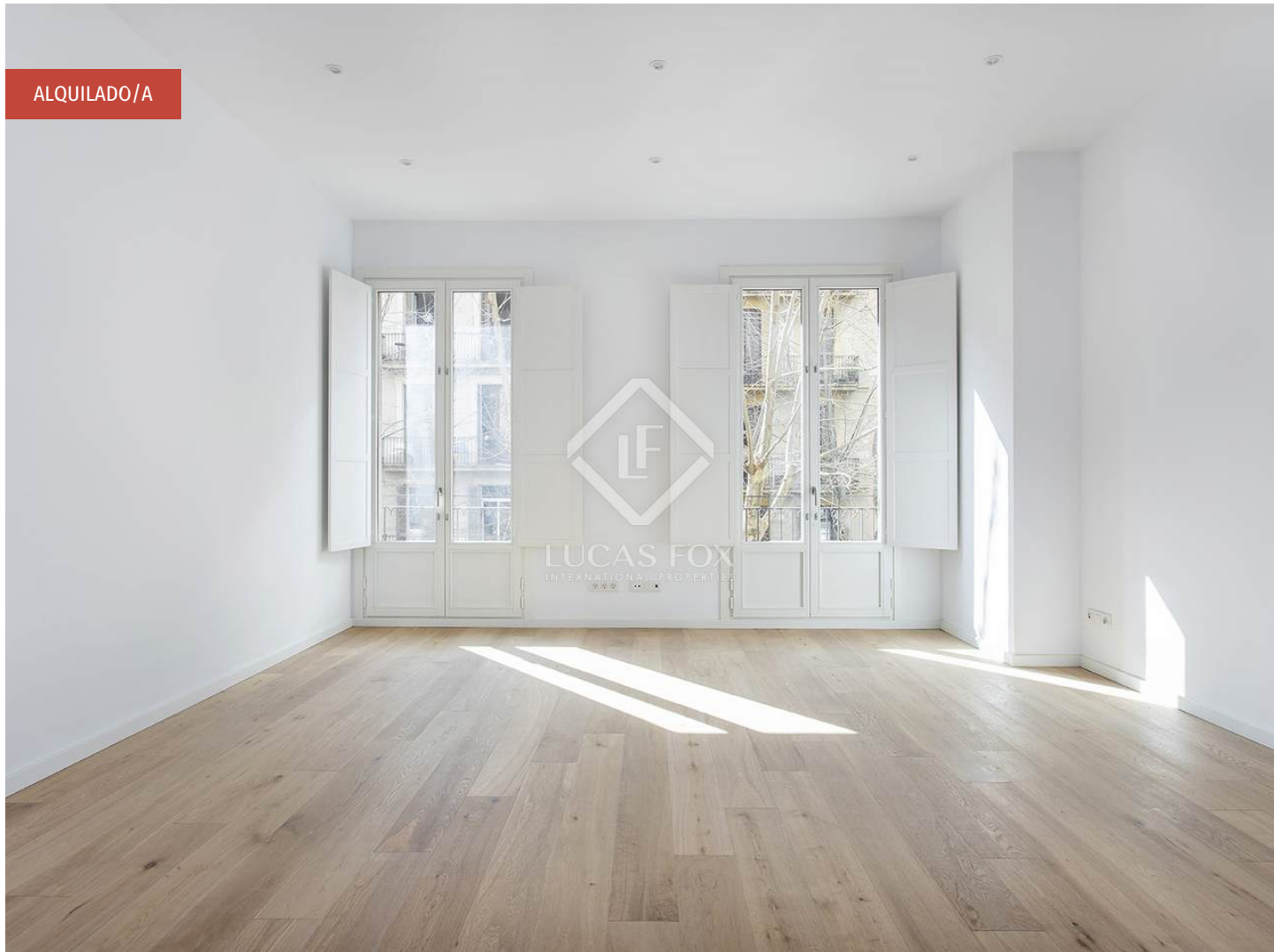


2.490 € al mes Piso - Alquilado/a

## Excelente piso totalmente renovado de 3 dormitorios, en alquiler en la calle Enric Granados, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.490 € al mes Piso - Alquilado/a

## Excelente piso totalmente renovado de 3 dormitorios, en alquiler en la calle Enric Granados, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano

### DESCRIPCIÓN

## Precioso piso de 130 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios exteriores y trastero, en alquiler en la calle Enric Granados, Barcelona.

Fantástico piso de 130 m<sup>2</sup> en una finca totalmente renovada, con certificado energético de categoría A.

Al acceder a la vivienda, encontramos el amplio salón-comedor presidido por dos grandes ventanales con salida a dos balcones que dan a la calle Enric Granados. A continuación, veremos la cocina americana de la marca Bulthaup, equipada con electrodomésticos Neff. Y además, ofrece un práctico aseo, con lavadora y secadora ocultas en un armario con espacio adicional para guardar productos de limpieza.

En la zona de noche, se dispone el dormitorio principal con baño privado con ducha, un armario empotrado de 4 puertas y un gran ventanal de suelo a techo, con estor de foscurit que ofrece vistas a un bonito patio del Eixample. Hay otros dos dormitorios, uno individual y otro doble, también exteriores, con grandes ventanales con las mismas características que el anterior y con armarios. Por último, encontramos un baño con bañera para dar servicio a estos dos dormitorios.

El piso cuenta con tarima de roble, calefacción por suelo radiante y techos muy altos que potencian su gran claridad. Los baños vienen en gres porcelánico de color neutro. Todo está pensado para el día a día en un piso con acabados de gama alta. La vivienda dispone así mismo de un práctico trastero.

Contrato de larga duración, exento de la limitación de precios, por certificado de final de obra.



[lucasfox.es/go/bcnr22730](https://lucasfox.es/go/bcnr22730)

Ascensor, Techos altos, Parqué, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Renovado, Obra nueva, Interior, Exterior, Cocina equipada, Cerca del transporte público, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2º, Barcelona, España

2.490 € al mes Piso - Alquilado/a

## Excelente piso totalmente renovado de 3 dormitorios, en alquiler en la calle Enric Granados, Barcelona

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Izquierdo » 08008

**3**      **2**      **130m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 29, Barcelona, España