

5.900 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

## Casa en alquiler en el centro con terraza y plaza de aparcamiento

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**3** Dormitorios    **2** Baños    **180m<sup>2</sup>** Plano    **54m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

**5.900 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a**

## **Casa en alquiler en el centro con terraza y plaza de aparcamiento**

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**3**            **2**            **180m<sup>2</sup>**    **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Terraza

### DESCRIPCIÓN

## **Impresionante casa en alquiler en Passatge Permanyer en el exclusivo Eixample de Barcelona, con una terraza privada.**

Esta propiedad única y muy especial está en alquiler en un exclusivo pasaje privado en el centro del prestigioso distrito del Eixample de Barcelona.

El pasaje tranquilo con acceso privado es famoso por sus hermosas casas catalogadas de estilo modernista que se remontan al inicio del siglo XX, un hallazgo único en esta parte central de la ciudad, donde predominan edificios altos de apartamentos.

La propiedad mide 180 m<sup>2</sup> (149 m<sup>2</sup> registrados) y, tras una remodelación por un conocido estilo de arquitectos hace unos años, ahora se distribuye en distintas plantas, aprovechando al máximo el espacio disponible.

En la planta sótano hay 2 dormitorios, un cuarto de baño y un trastero. La planta baja dispone de una amplia zona de cocina y comedor. En la planta baja se encuentra la sala de estar con techos altos y hermosas ventanas francesas que dan al jardín delantero. La primera planta ofrece el dormitorio principal con cuarto de baño privado y las plantas superiores tienen un salón con chimenea y un estudio, pero podría convertirse fácilmente en dormitorios.

Hay una fantástica terraza en la azotea que recibe sol durante todo el año, ideal para cenar al aire libre.

El precio incluye una plaza de aparcamiento.



[lucasfox.es/go/bcnr7517](https://lucasfox.es/go/bcnr7517)

Terraza, Techos altos, Propiedad de época,  
Parqué, Luz natural,  
Características de época, Aparcamiento,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Renovado, Exterior,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

5.900 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

## Casa en alquiler en el centro con terraza y plaza de aparcamiento

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Eixample Derecho » 08009

**3**      **2**      **180m<sup>2</sup>**   **54m<sup>2</sup>**  
Dormitorios   Baños   Plano   Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España