

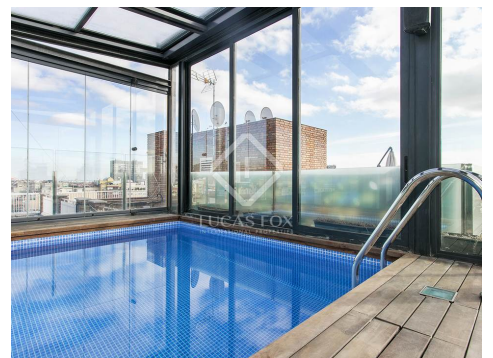
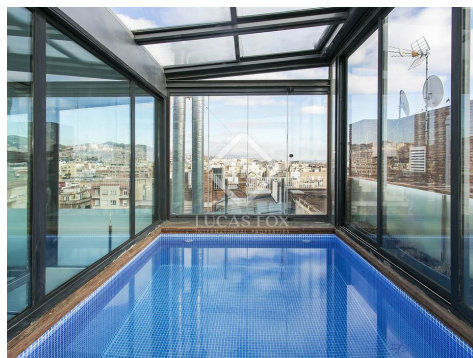
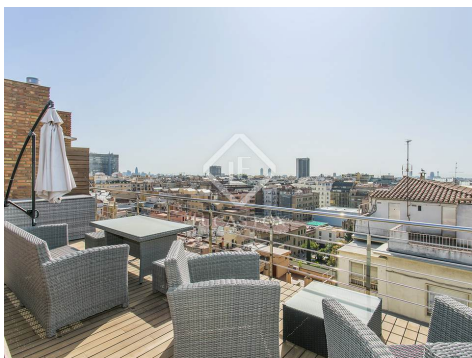
7.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## Ático tríplex exclusivo con terraza y piscina en alquiler en Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

ALQUILADO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

7.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## Ático tríplex exclusivo con terraza y piscina en alquiler en Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Excepcional ático tríplex con increíbles vistas a la ciudad, 180 m<sup>2</sup> de terraza, 4 dormitorios, piscina interior climatizada y aparcamiento, en alquiler en Galvany.

Este ático único y moderno se sitúa en una ubicación envidiable en el exclusivo barrio de Galvany, en la Zona Alta, cerca de boutiques chic, restaurantes excelentes y transportes públicos.

Esta vivienda tiene una superficie construida de 505 m<sup>2</sup>, incluyendo 184 m<sup>2</sup> de terrazas espectaculares con sol a lo largo de todo el día y vistas increíbles a la ciudad, desde la Torre Agbar hasta el Tibidabo. El ático se acomoda en 3 plantas, conectadas por unas escaleras de mármol y un ascensor.

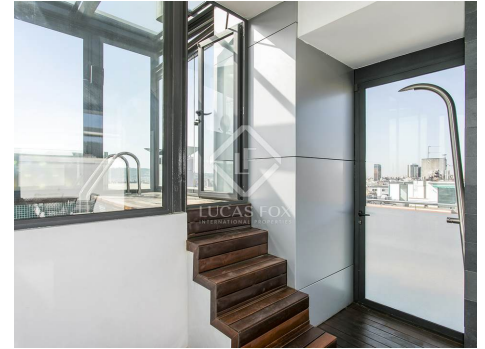
Accedemos a través de un recibidor en la primera planta. Aquí encontramos el dormitorio principal con un gran vestidor, un cuarto de baño privado y salida a la terraza. A continuación llegamos al segundo dormitorio con baño privado.

La segunda planta dispone de la gran cocina completamente equipada con electrodomésticos y acabados de alta calidad. Al lado están las dependencias para el servicio y una zona de aguas con terraza. El tercer dormitorio tiene su propio cuarto de baño privado. Finalmente llegamos al espacioso salón, equipado con un proyector y dividido en 2 ambientes con acceso a una terraza grande. En total hay 4 dormitorios, incluyendo el del servicio.

La tercera y última planta la ocupa un lujoso spa urbano con una piscina interior climatizada, un aseo y una fantástica terraza-solárium con impresionantes vistas.

La vivienda dispone de 2 cajas fuertes. Actualmente está semi-amueblada, pero habría flexibilidad para amueblarla o entregarla vacía, según las necesidades del inquilino. También incluye 2 plazas de aparcamiento en el mismo edificio.

Una propiedad excepcional con su propia piscina interior en la Zona Alta.



[lucasfox.es/go/bcnr8712](https://lucasfox.es/go/bcnr8712)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Servicio de conserjería, Gimnasio, Ascensor, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Seguridad, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

7.500 € al mes Ático - Alquilado/a

## Ático tríplex exclusivo con terraza y piscina en alquiler en Galvany

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Sant Gervasi - Galvany » 08006

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>320m<sup>2</sup></b>	<b>504m<sup>2</sup></b>	<b>184m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España