

2.900 € al mes Ático - Alquilado/a

Fantástico ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en alquiler en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2	2	120m ²	210m ²	90m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.900 € al mes Ático - Alquilado/a

Fantástico ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en alquiler en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2	2	120m ²	210m ²	90m ²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza

DESCRIPCIÓN

Ático luminoso de 120 m² con 90 m² de terrazas, 2 dormitorios y 2 cuartos de baño en una finca renovada en Gran de Gràcia.

Excepcional ático con increíbles vistas en alquiler en la quinta planta de una finca regia recién renovada en Gran de Gracia, cerca de escuelas, bares, restaurantes, transportes públicos, etc.

Esta vivienda de 2 dormitorios y 2 cuartos de baño ofrece 2 preciosas terrazas: la delantera de 40 m² recibe sol durante la mañana y conecta con el salón; la trasera de 50 m² recibe sol durante la tarde y tiene acceso desde el dormitorio principal. Además, la trasera cuenta con un pequeño cobertizo para almacenaje.

Accedemos al ático directamente desde el ascensor. Entramos al salón, que muy es luminoso y amplio, y goza de acabados atractivos como suelos de parqué y techos con volta catalana. En un extremo del salón está la terraza delantera, y al otro encontramos la cocina abierta y la zona de comedor.

El dormitorio principal tiene un cuarto de baño privado con bañera, y hay un segundo dormitorio y otro cuarto de baño con una ducha grande y un singular lavamanos de piedra.

La vivienda tiene una chimenea de leña tradicional que, además de funcionar como calefacción, crea una atmósfera muy acogedora y cálida. El piso también tiene aire acondicionado para que sea agradable durante los meses de verano.

La vivienda se entregará lista para entrar a vivir, con paredes blancas recién pintadas.

Un ático fantástico de 2 dormitorios con 2 excelentes terrazas, chimenea y un interiorismo precioso, en Vila de Gràcia.



lucasfox.es/go/bcnr8781

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
Terraza, Ascensor, Propiedad de época,
Parqué, Luz natural,
Características de época, Zona chill-out,
Vistas, Ventanas de doble acristalamiento,
Trastero, Se aceptan mascotas,
Parque infantil, Lavadero, Exterior,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca del transporte público, Calefacción,
Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados,
Aire acondicionado,
Acceso habilitado para sillas de ruedas
Periodo de alquiler mínimo: 12 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España

2.900 € al mes Ático - Alquilado/a

Fantástico ático de 2 dormitorios con 2 terrazas en alquiler en Gràcia

España » Barcelona » Barcelona Ciudad » Gràcia » 08012

2	2	120m²	210m²	90m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.es • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Barcelona, España