

4.750 € al mes Casa / Villa - Alquilero/a

Fantástica villa de 6 dormitorios con piscina en alquiler en Valldoreix

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	5	265m²	1.100m²	100m²	700m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

4.750 € al mes Casa / Villa - Alquiler/a

Fantástica villa de 6 dormitorios con piscina en alquiler en Valldoreix

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	5	265m²	1.100m²	100m²	700m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Vivienda familiar luminosa y moderna con jardín y piscina en alquiler en Valldoreix. Ideal para una familia con niños y animales.

La construcción de esta casa unifamiliar moderna en Valldoreix finalizó en 2013. Es una vivienda familiar ideal, con mucho sol, jardín y piscina, cerca de parques, hípicas, colegios internacionales, autobús y FGC.

Se trata de una casa especialmente soleada y tranquila, con unos exteriores privados magníficos. El jardín ofrece tres espacios: una zona alrededor la casa perfecta para que los niños y animales jueguen y disfruten de la naturaleza; el porche y la piscina, y una zona destinada a practicar deportes como fútbol, baloncesto, etc.

Al entrar a la casa por la planta principal encontramos una amplia cocina muy bien equipada con electrodomésticos de alta gama, como un microondas y un horno de vapor y convencional grande de Smeg, cocina a gas de 6 fogones, frigorífico con vinoteca, nevera y congelador, y una mesa de comedor con capacidad para hasta 8 comensales.

Desde la cocina se accede a un salón espacioso con grandes ventanales y una bonita chimenea como eje central. Actualmente hay un segundo sofá, pero podría sustituirse por una gran mesa de comedor, si así lo desea. El salón también tiene amplios armarios guardarropa y un aseo para invitados. Finalmente, en esta planta hay un dormitorio individual y otro doble, ambos con baños privados.

Una preciosa escalera con ventanales enfrente conduce a la primera planta, donde encontramos 3 dormitorios dobles y uno individual, además de dos grandes terrazas. Uno de los dormitorios dobles tiene un vestidor y un baño privado completo con haman, bañera y ducha con acabados de alta calidad. El individual actualmente se utiliza como gimnasio, pero también sería ideal como acogedor despacho o dormitorio gracias a la abundante luz natural que recibe. Estos dormitorios comparten un amplio baño con una cómoda ducha.



lucasfox.es/go/bcnr9564

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Spa, Gimnasio, Garaje, Parque, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Periodo de alquiler mínimo: 6 meses.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

4.750 € al mes Casa / Villa - Alquilado/a

Fantástica villa de 6 dormitorios con piscina en alquiler en Valldoreix

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	5	265m²	1.100m²	100m²	700m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

En la zona de garaje hay una sala de máquinas (maquinaria completa de la piscina, descalcificador, 3 placas solares y 2 acumuladores de agua caliente de 100 y 300 litros respectivamente) que se alimenta mediante las placas solares. La energía restante se utiliza para calentar la piscina. También encontramos una zona de almacenamiento y una segunda nevera-congelador de gran capacidad (Arquero), así como un baño adicional para la piscina.

La casa goza de dos ambientes de termostato, uno en la planta baja y otro en la primera planta, y los dos dormitorios dobles cuentan con aire acondicionado.

Además de las placas solares, esta vivienda respetuosa con el medio ambiente tiene iluminación LED en la fachada, luces exteriores de bajo consumo, características para el ahorro energético y caldera a gas.

Visite esta preciosa casa en Valldoreix, bien comunicada con la ciudad y con todo tipo de servicios, pero en un enclave tranquilo y con mucha privacidad rodeado de naturaleza.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España

4.750 € al mes Casa / Villa - Alquiler/a

Fantástica villa de 6 dormitorios con piscina en alquiler en Valldoreix

España » Barcelona » Sant Cugat » Valldoreix » 08197

6	5	265m²	1.100m²	100m²	700m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 23 58 07 • santcugat@lucasfox.com • lucasfox.es • Rambla de Ribatallada, 20, Sant Cugat del Vallés, España