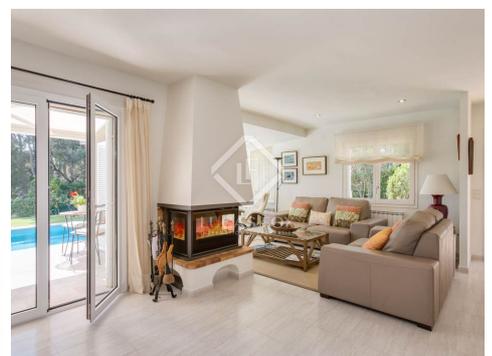


1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa de una planta en venta en Tamariu, cerca de la playa

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

4                    3                    228m<sup>2</sup>    1.650m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa de una planta en venta en Tamariu, cerca de la playa

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**4** Dormitorios    **3** Baños    **228m<sup>2</sup>** Plano    **1.650m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Preciosa vivienda orientada al sur situada en una parcela llana aislada con increíbles vistas al mar y un bonito jardín, a poca distancia de la playa de Tamariu y todos los servicios.**

Esta preciosa villa se sitúa en una tranquila parcela de Tamariu con preciosas vistas al mar. Se encuentra al final de una calle, por lo que no le llega el ruido del tráfico y disfruta de una gran privacidad gracias al bosque de pinos que la rodea. Está en una ubicación ideal a 10 minutos a pie de la impresionante playa de Tamariu y de las tiendas y restaurantes de la localidad.

La vivienda está orientada al sur y recibe mucha luz natural. Tiene una terraza amplia que da a la maravillosa piscina y al jardín privado, con vistas al mar y una gran variedad de plantas y árboles, zona de barbacoa y aparcamiento.

Esta villa moderna fue construida en 1989 y renovada en 2001. Actualmente se presenta en excelente estado, con calefacción central, ventanas de doble acristalamiento y sistema de alarma. La vivienda se distribuye en una sola planta y ofrece 4 dormitorios, 3 baños, una cocina totalmente equipada con zona de comedor, un comedor independiente y un gran salón con chimenea y salida al jardín.

La villa ofrece un excelente potencial de alquiler en julio y agosto. Es ideal para una familia o pareja que busque la casa de playa perfecta en la Costa Brava.



[lucasfox.es/go/cbr10195](https://lucasfox.es/go/cbr10195)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Trastero, Sistema de alarma,  
Se aceptan mascotas, Lavadero,  
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,  
Barbacoa, Armarios empotrados,  
Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.050.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa de una planta en venta en Tamariu, cerca de la playa

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17212

**4** Dormitorios      **3** Baños      **228m<sup>2</sup>** Plano      **1.650m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España