

2.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular masía reformada rodeada de naturaleza en venta en Girona

España » Girona » El Gironés » 17463

8 8 1.000m² 160.000m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular masía reformada rodeada de naturaleza en venta en Girona

España » Girona » El Gironés » 17463

8	8	1.000m²	160.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Masía reformada con 5 casas independientes situada en un enclave natural precioso a solo 20 minutos de Girona ciudad y a 30 minutos de las playas de la Costa Brava.

Esta magnífica masía de siglo XVIII de unas 16 hectáreas se sitúa cerca de las encantadoras localidades de Sant Martí Vell, Madremanya y Monells, con preciosas vistas a toda la campiña. La fascinante ciudad histórica de Girona se encuentra a 20 minutos y la Costa Brava está a solo media hora en coche.

En la parcela encontramos varias casas con un gran carácter, la mayoría de las cuales se han renovado recientemente (2016-2018) con materiales de alta calidad y un gusto exquisito. En total suman una superficie construida de 1.000 m².

En el exterior hay una piscina de agua salada de 5 x 14 metros con una zona de barbacoa, cuidadas flores, un jardín frutal y de hierbas de estilo inglés, varias terrazas que aportan privacidad a cada casa y una pista de tenis. La vivienda también tiene campos, bosques y algunos olivos.

Hay 5 casas en total en la parcela. Una de ellas es la casa del jardinero, que cuenta con acceso privado y consta de un salón-comedor de planta abierta con cocina, un dormitorio doble y un baño completo, con la comodidad añadida de contar con calefacción por suelo radiante.

A continuación está la casa de invitados, que es un edificio de 2 plantas con un atractivo porche en el nivel de entrada, una sala de estar amplia y luminosa, un comedor, una cocina abierta y un dormitorio con un baño. En la planta superior hay un dormitorio con baño privado y acceso directo a la piscina.

Avanzando nos encontramos con otra casa anexa de 2 plantas con salón, baño completo y una cocina en la planta baja con acceso al exterior. Arriba hay un bonito dormitorio doble con techo abuhardillado, que le da un ambiente especialmente acogedor y rústico.

La casa principal es una elegante mansión con un hermoso recibidor abovedado que conduce a la espaciosa cocina, la impresionante sala de estar de 70 m² con chimenea y terraza, un lavadero y un aseo.

lucasfox.es/go/cbr10258

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Techos altos, Luz natural, Características de época, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Ventanas de doble acristalamiento, Renovado, Pozo, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular masía reformada rodeada de naturaleza en venta en Girona

España » Girona » El Gironés » 17463

8	8	1.000m²	160.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Desde el salón accedemos a la planta superior por unas escaleras. Esta planta alberga un salón, un dormitorio individual con baño y el dormitorio principal con baño y vestidor. Esta casa tiene calefacción por suelo radiante y ventanas de doble acristalamiento nuevas.

La quinta casa está conectada a la casa principal a través de un puente de piedra. Es la única que no se ha renovado y ofrece un gran potencial. Tiene una estancia en la planta baja que sería perfecta como salón, una sala que anteriormente se utilizaba para hacer vino, 2 dormitorios dobles y un baño completo.

Finalmente, hay un taller de cerámica, un cobertizo para las herramientas, un lavadero y establos viejos.

Aunque está en un entorno rural, cuenta con instalaciones técnicas actualizadas como un quemador de aceite Viessman, aire acondicionado frío/calor de Mitsubishi en algunas casas, línea telefónica, red eléctrica, wifi por satélite, televisión por satélite y antena normal, y fosa séptica privada.

Esta propiedad espaciosa sería ideal para una gran familia o como interesante proyecto para un hotel boutique, por ejemplo.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.490.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular masía reformada rodeada de naturaleza en venta en Girona

España » Girona » El Gironés » 17463

8 Dormitorios 8 Baños 1.000m² Plano 160.000m² Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España