

980.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Luminosa y moderna villa de 3 dormitorios en venta en Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Dormitorios    **3** Baños    **200m<sup>2</sup>** Plano    **845m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

980.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Luminosa y moderna villa de 3 dormitorios en venta en Tossa de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3** Dormitorios    **3** Baños    **200m<sup>2</sup>** Plano    **845m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Moderna villa de diseño con fabulosas vistas al mar, en venta a pocos pasos de la playa, en una urbanización privada en Tossa de Mar.

Villa situada a menos de 3 km de la pintoresca localidad de Tossa de Mar, en la Costa Brava. Se encuentra en la prestigiosa urbanización privada de Martossa, con tan solo 30 afortunados residentes que disfrutan de acceso privado a la bonita playa de Martossa. Es un lugar idílico para vivir todo el año, perfecto como residencia vacacional en verano.

Esta atractiva y moderna villa se completó en 2018, lo que significa que es completamente nueva, además cuenta con las mejores características y materiales de diseño contemporáneo.

La planta baja ofrece un amplio salón-comedor y una cocina Santos totalmente equipada con electrodomésticos Bosch. El salón dispone de acceso directo al gran jardín de fácil mantenimiento, con una piscina, zona de barbacoa y árboles frutales, todo equipado con iluminación exterior y riego automático. Más allá del jardín se encuentra una escena típicamente mediterránea con rocas, bosques de pinos y el profundo mar azul que brilla en el fondo. Un ascensor y un tramo de escaleras conectan las 2 plantas de la casa.

La planta superior alberga la zona de noche, con 2 dormitorios dobles que comparten un baño completo, y el dormitorio principal con su propio cuarto de baño. Estas estancias cuentan con techos de estuco. La casa ofrece ventanas nuevas de doble acristalamiento con marcos de aluminio y persianas automáticas, preinstalación para aire acondicionado, sistema de calefacción de agua por aerotermia, calefacción por suelo radiante y video-portero.

Una vivienda de obra nueva de alta gama con una piscina y envidiables vistas al mar, en una urbanización privada y segura con su propia playa.



[lucasfox.es/go/cbr10289](https://lucasfox.es/go/cbr10289)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento, Vistas, Sistema de alarma, Calefacción, Barbacoa, Aire acondicionado, A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España



**980.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Luminosa y moderna villa de 3 dormitorios en venta en Tossa de Mar**

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17320

**3**            **3**            **200m<sup>2</sup>**    **845m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España