

1.600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

9 villas de lujo de obra nueva en venta en PGA Catalunya Resort

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 Dormitorios **3** Baños **340m²** Plano **600m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

9 villas de lujo de obra nueva en venta en PGA Catalunya Resort

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 Dormitorios **3** Baños **340m²** Plano **600m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Viviendas de obra nueva en el exclusivo PGA Catalunya Resort, cerca de la ciudad de Girona, con zonas ajardinadas, piscina privada, y agradables vistas al campo de golf y a los Pirineos.

9 villas espectaculares de diseño contemporáneo situadas en una privilegiada ubicación, en PGA Catalunya Resort y cerca de la ciudad de Girona, con preciosas vistas al campo de golf y a los Pirineos en la distancia.

Estas villas se han diseñado para representar el estilo de vida de lujo, con amplios espacios, grandes ventanales a doble altura, calefacción por suelo radiante y abundante luz natural.

La planta baja de estas viviendas ofrecen un recibidor y un jardín interior, una moderna cocina abierta, y un comedor con salida a una terraza de 57 m² con comedor exterior. El salón de 50 m² a doble altura tiene salida a la terraza frontal de 47 m², a la piscina de 38 m² y las zonas ajardinadas de más de 190 m² con sistema de riego automático. También dispone de un amplio dormitorio doble con cuarto de baño privado y salida a la terraza frontal y a la piscina. Un aseo de cortesía y un lavadero completan esta planta.

La primera planta alberga 3 dormitorios dobles (13 m² - 20 m²) cada uno con su propia terraza privada, 2 de ellos comparten un cuarto de baño y el otro consta de su propio cuarto de baño privado. Dispone de 2 plazas de aparcamiento y un trastero exterior, ideal para guardar los palos de golf y las bicicletas.

Perfectas como primera o segunda residencia o como opción de inversión.

Las obras de construcción empezarán en la primavera de 2018, con fecha de finalización prevista para verano de 2019.



lucasfox.es/go/cbr10357

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje,
Techos altos,
Calefacción por suelo radiante,
Aparcamiento, Vistas, Sistema de alarma,
Obra nueva, Chimenea, Calefacción,
Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.600.000 € Casa / Villa - Vendido/a

9 villas de lujo de obra nueva en venta en PGA Catalunya Resort

España » Girona » PGA Cataluña » 17455

4 **3** **340m²** **600m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España