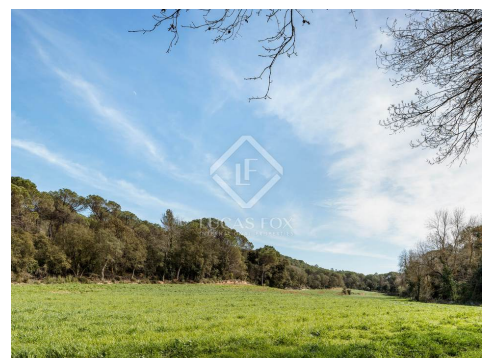
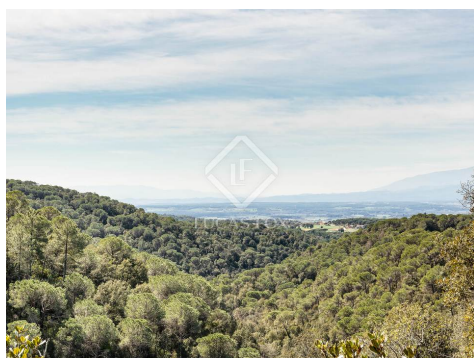


750.000 € Casa rural - Vendido/a

## Finca de 242 ha con 3 edificaciones en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17244

2.000m<sup>2</sup> Plano  
2.420.000m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

750.000 € Casa rural - Vendido/a

## Finca de 242 ha con 3 edificaciones en venta en Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17244

**2.000m<sup>2</sup>**    **2.420.000m<sup>2</sup>**  
Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Oportunidad única para adquirir una gran finca de 242 hectáreas con 3 edificaciones para reconstruir en el Baix Empordà.

Esta gran finca privada de unas 242 hectáreas está en venta a medio camino entre Girona y la costa, en la comarca del Baix Empordà, con impresionantes vistas a un bosque denso y algunos campos agrícolas.

En el terreno se conservan 3 ruinas catalogadas que pueden restaurarse, sumando una superficie construida total de unos 2.000 m<sup>2</sup>. Están separadas entre ellas y tienen accesos propios, por lo que son completamente independientes y pueden revenderse por separado, lo que hace que esta propiedad sea una opción muy interesante para inversores.

Se trata de una oportunidad de oro, ya que en el Baix Empordà solo es posible edificar en un terreno rústico si existe una construcción antigua catalogada, por lo que este tipo de propiedades están muy demandadas.

Póngase en contacto con Lucas Fox para obtener más información sobre esta excelente oportunidad de inversión en el campo en Baix Empordà.



[lucasfox.es/go/cbr10419](https://lucasfox.es/go/cbr10419)

Vistas a las montañas, Obra nueva,  
A renovar

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

**750.000 € Casa rural - Vendido/a**

## **Finca de 242 ha con 3 edificaciones en venta en Baix Empordà, Girona**

España » Girona » Baix Empordà » 17244

**2.000m<sup>2</sup>**    **2.420.000m<sup>2</sup>**  
Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España