

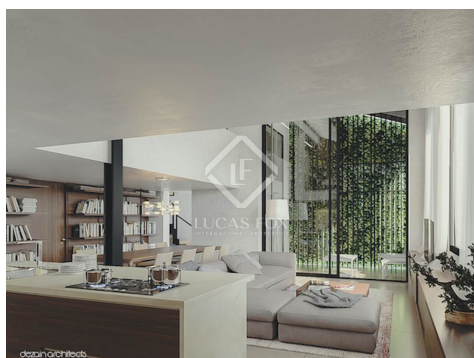
690.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 238 m<sup>2</sup> parcialmente reformado en venta en el centro de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

238m<sup>2</sup>

Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

**690.000 €** Piso - Vendido/a

## Piso de 238 m<sup>2</sup> parcialmente reformado en venta en el centro de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

**238m<sup>2</sup>**

Plano

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda de obra nueva a terminar, en venta en el centro de Girona.

Situado en el corazón del casco antiguo, en la plaza de Catalunya y con vistas a las murallas de la ciudad, encontramos este gran piso reformado para terminar según las preferencias del nuevo propietario. La vivienda se encuentra en la segunda planta de un edificio de época con ascensor y plazas de aparcamiento en el mismo edificio. Se accede al piso por un ascensor privado que se abre directamente a la vivienda.

La vivienda se ha renovado parcialmente con nuevas instalaciones, tabiques y ventanas de doble acristalamiento, manteniendo algunas de las características de la época, como los techos altos.

Este piso es la mitad trasera de una vivienda más grande y actualmente se distribuye en dos plantas. Dispone de un amplio salón (45 m<sup>2</sup>) con vistas a las murallas de la ciudad y ofrece la posibilidad de crear hasta 4 dormitorios. Su orientación al sur, los grandes ventanales y las claraboyas de la cubierta ofrecen mucha luz natural y, si lo desea, se podría crear una terraza al aire libre con salida desde el salón.

También cabe la posibilidad de adquirir 2 plazas de aparcamiento en la planta inferior del mismo edificio, a la que se accede por el ascensor.

La oportunidad ideal para adquirir un piso grande y terminarlo a su gusto en el corazón del casco antiguo de Girona, con aparcamiento en el mismo edificio.



[lucasfox.es/go/cbr10631](https://lucasfox.es/go/cbr10631)

Ascensor, Techos altos,  
Propiedad de época, Luz natural,  
Características de época, Vistas,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Exterior,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

690.000 € Piso - Vendido/a

## Piso de 238 m<sup>2</sup> parcialmente reformado en venta en el centro de Girona

España » Girona » Girona Ciudad » Barri Vell » 17004

238m<sup>2</sup>

Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España