

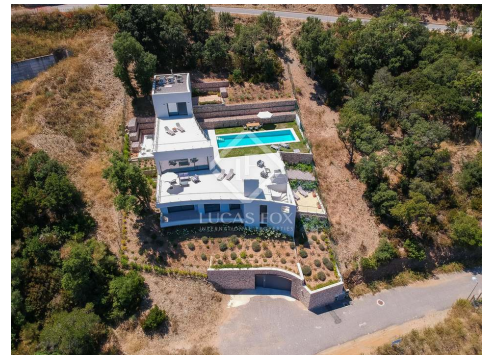
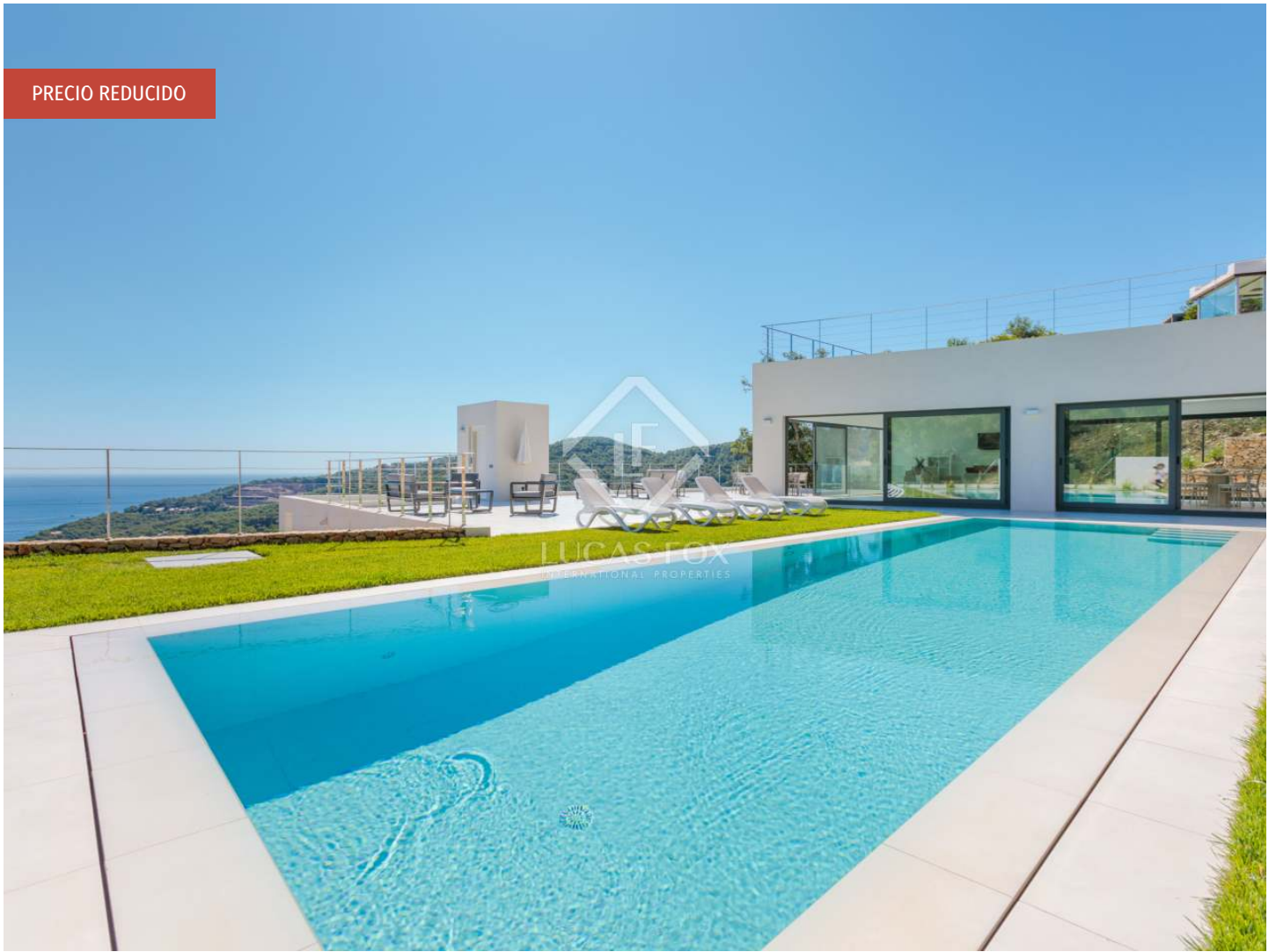
€1,765,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Espectacular villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Sa Riera, Costa Brava

España » Costa Brava » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**6** Dormitorios    **6** Baños    **654m<sup>2</sup>** Construidos    **1,225m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

PRECIO REDUCIDO



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

€1,765,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Espectacular villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Sa Riera, Costa Brava

España » Costa Brava » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**6** Dormitorios    **6** Baños    **654m<sup>2</sup>** Construidos    **1,225m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Increíble villa moderna de obra nueva con 6 dormitorios e impresionantes vistas al mar, en venta en una ubicación Prime en Sa Riera, Begur.

Esta magnífica villa de diseño contemporáneo, terminada en verano de 2018, está situada al final de un tranquilo camino sin salida en una zona residencial de Sa Riera, con espectaculares vistas al mar y las Illes Medes. Esta es una de las pocas viviendas de obra nueva actualmente disponibles en venta en la zona, a tan solo 15 minutos andando de la playa de Sa Riera y sus restaurantes en primera línea.

Tiene una orientación este y se distribuye en 5 plantas, accedidas mediante un ascensor situado en la zona de aparcamiento, en la planta baja. La cocina, moderna y de planta abierta, y el salón-comedor principal disfrutan de maravillosas vistas al mar y acceso directo a la gran terraza, con una atractiva piscina y zona de césped.

La villa cuenta con 5 dormitorios, incluyendo 2 grandes suites principales, además ofrece un dormitorio y baño adicionales para el servicio con acceso directo desde la cocina, así como con fácil acceso a la zona de lavadero/lavandería. Todos los dormitorios gozan de salida a la terraza y de bonitas vistas al mar.

Esta vivienda moderna dispone de acabados de la más alta calidad y está equipada con sistema de aire acondicionado integrado, sanitarios Roca de alta calidad, suelos de cerámica e iluminación indirecta. Existe un garaje de 1 plaza situado en la planta de acceso, y en la primera planta hay 2 estancias muy amplias con posibilidad de convertir en dormitorios con luz natural, zona de spa o home cinema, según convenga.

La propiedad está ubicada a tan solo pocos minutos en coche de la solicitada localidad de Begur, a menos de 10 minutos del campo de golf más cercano.



[lucasfox.es/go/cbr12348](https://lucasfox.es/go/cbr12348)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Garaje privado, Ascensor, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Balcón, Calefacción, Chimenea, Lavadero, Obra nueva, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

€1,765,000 Casa / Villa - En venta - Precio reducido

## Espectacular villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Sa Riera, Costa Brava

España » Costa Brava » Sa Riera / Sa Tuna » 17255

**6** Dormitorios    **6** Baños    **654m<sup>2</sup>** Construidos    **1,225m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España