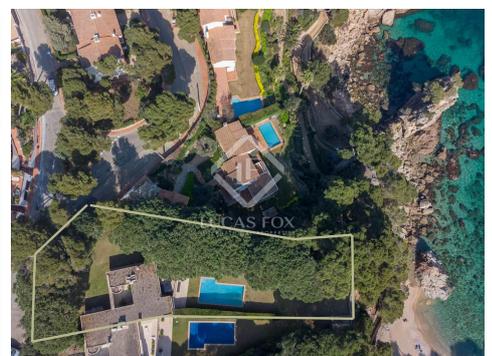


2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular casa en primera línea de playa en Calella de Palafrugell

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6 Dormitorios    6 Baños    412m<sup>2</sup> Plano    1.450m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular casa en primera línea de playa en Calella de Palafrugell

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

**6** Dormitorios    **6** Baños    **412m<sup>2</sup>** Plano    **1.450m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Casa semiadosada en primera línea de mar con amplio jardín y piscina privada al lado de la playa de El Golfet en Calella de Palafrugell

Esta magnífica casa semiadosada renovada en primera línea de mar en Calella de Palafrugell con jardín y piscina privada disfruta de unas vistas espectaculares al mar mediterráneo y está a menos de 5 minutos a pie de la playa. Es ideal como segunda residencia o como oportunidad de inversión para alquiler vacacional, ya es una de las poblaciones más solicitadas por parte de clientes nacionales e internacionales.

Al entrar a la propiedad a través de una puerta de acceso automática, nos recibe un amplio jardín.

Llegamos a la vivienda, donde accedemos a la planta principal, que es la zona de día: nos da la bienvenida un amplio salón-comedor con espectaculares vistas al mar mediterráneo desde todos los rincones. Esta estancia cuenta con acceso directo a una bonita terraza con espectaculares vistas del mar, de las rocas que preceden al jardín y de la piscina privada de la casa. Esta planta también alberga una cocina office totalmente equipada, un aseo de cortesía, lavandería y garaje cerrado de una plaza.

A continuación, bajamos unas escaleras para visitar la planta baja, que conforma la zona de noche: encontramos 3 habitaciones dobles en suite con baño privado completo con bañera y con acceso directo a la piscina y al jardín, 1 dormitorio doble y 1 baño completo con bañera. Una suite con baño completo y un pequeño salón como dormitorio para el servicio completa esta planta.

Seguimos por la planta subterránea, donde contamos con una estancia que sería ideal como home cinema o sala de lectura, otra que se podría utilizar como gimnasio o sala de juegos, y por último, la sala de máquinas.

La casa está equipada con ventanas de doble acristalamiento, calefacción de gasoil por radiadores y aire acondicionado bomba de calor en todas las estancias de la casa para garantizar su confort en cualquier época del año. Cabe también destacar que los suelos son de mármol.

Póngase en contacto con nosotros para obtener más información sobre esta vivienda en primera línea de playa en Calella de Palafrugell.



[lucasfox.es/go/cbr15152](https://lucasfox.es/go/cbr15152)

Vistas al mar, En primera línea de mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Suelos de mármol, Luz natural, Aparcamiento, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Parque infantil, Lavadero, Exterior, Entrada de servicio, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Espectacular casa en primera línea de playa en Calella de Palafrugell

España » Costa Brava » Llafranc / Calella / Tamariu » 17210

6 6 412m<sup>2</sup> 1.450m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España