LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

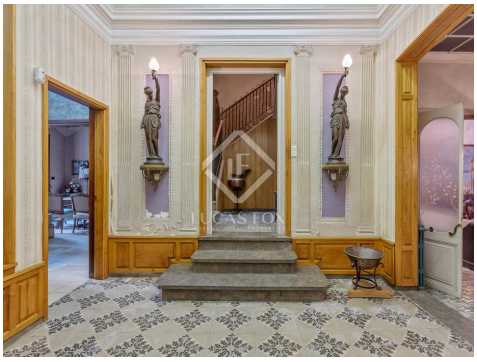
REF. CBR15153

530.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular casa del siglo XIX cerca del lago de Banyoles

España » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m²	745m²	434m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

530.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular casa del siglo XIX cerca del lago de Banyoles

España » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m²	745m²	434m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/cbr15153

Casa señorial del siglo XIX a reformar con un jardín precioso ubicada en el corazón del casco antiguo de Banyoles, a menos de 1 km de su famoso lago.

Esta vivienda fascinante que parece pertenecer a otra época conserva elementos arquitectónicos preciosos del siglo XIX como azulejos bonitos, vidrieras ornamentadas, techos altos abovedados con arañas y una torre de vigilancia en la parte superior con vistas a la ciudad.

Al principio, la vivienda pertenecía a un hombre de negocios y alcalde de la ciudad. En 1856, la vivienda y la fachada se renovaron de manera espléndida, lo que le confiere a la vivienda un aire elegante y lujoso.

La casa se distribuye en 4 plantas y un gran jardín amurallado de 410 m² con una entrada independiente desde la calle.

Al cruzar la gran puerta de entrada, nos da la bienvenida un recibidor amplio que conduce a un rellano central. A un lado del rellano, se sitúa un despacho con chimenea, y al otro, una sala de recepción, ambas con ventanales y techos abovedados. Al otro lado del rellano central, nos recibe un amplio comedor con ventanas francesas que dan al al jardín y la cocina antigua, que también conduce al exterior.

En la primera planta, donde se encuentran los dormitorios principales, reina una sensación de majestuosidad, gracias a sus techos altos, balcones amplios y a una bonita galería arqueada que da al jardín.

En la segunda planta solía residir el servicio, mientras que la tercera planta consta de una serie de cuartos de almacenamiento y espacios donde se conservaba la comida. En el cuarto piso, hay una torre con un tragaluz central que actúa como pozo de luz para la gran escalera de caracol y también como terraza-mirador, donde podrá disfrutar de unas vistas excelentes de toda la ciudad.

En el exterior también hay varias dependencias, que se utilizaban como establos y bodegas. El jardín es un bonito y romántico espacio amurallado, con una fuente de agua preciosa y una puerta arqueada de gran tamaño que da directamente a la plaza de la iglesia, en la parte posterior de la vivienda.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

LUCAS FOX
INTERNATIONAL PROPERTIES

REF. CBR15153

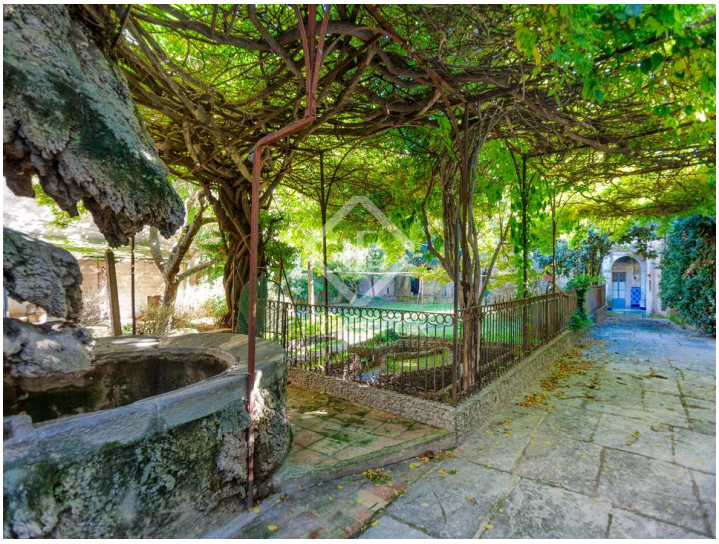
530.000 € Casa / Villa - Vendido/a

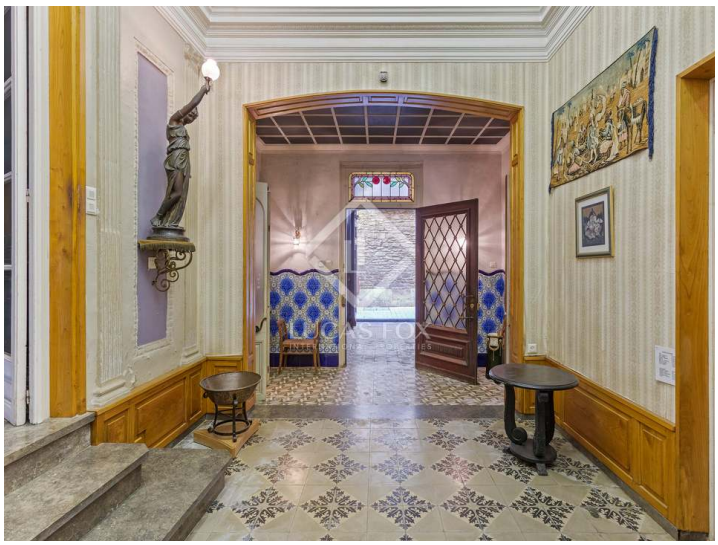
Espectacular casa del siglo XIX cerca del lago de Banyoles

España » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m²	745m²	434m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

La vivienda está catalogada como monumento de interés histórico y se puede convertir en un hotel boutique. Perfecto para una persona que busque un gran proyecto en el que dar vida a un edificio de época auténtico y combinar sus características originales con elementos modernos, como baños privados o una piscina en el jardín.





Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

530.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Espectacular casa del siglo XIX cerca del lago de Banyoles

España » Girona » Pla de l'Estany »

8	2	820m²	745m²	434m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España