

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Bonita casa a escasos metros del mar en venta en Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>502m<sup>2</sup></b>	<b>1.656m<sup>2</sup></b>	<b>1.565m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a****Bonita casa a escasos metros del mar en venta en Lloret de Mar**

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>502m<sup>2</sup></b>	<b>1.656m<sup>2</sup></b>	<b>1.565m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

**DESCRIPCIÓN**

**Vivienda de 6 dormitorios en el centro de la ciudad con vistas al mar, a 70 metros de la playa, cerca de todos los servicios, con casa de invitados independiente, bodega y pista de frontón.**

Casa con perfecta ubicación en el centro de Lloret de Mar, con todos los servicios cerca y alejada del ruido de la ciudad. La vivienda ofrece mucha tranquilidad y privacidad. El terreno era semiplano y tenía bastante desnivel, pero fue aplanado para el momento de la construcción.

La casa principal ha sido restaurada parcialmente este año. La planta baja está distribuida en un amplio salón-comedor en varios ambientes, con zona de comedor, zona de chimenea y zona de lectura. El dormitorio principal también se encuentra en esta planta y tiene un cuarto de baño propio y armarios empotrados. Una cocina grande, un lavadero, un comedor pequeño y un cuarto de baño para invitados completan la planta.

La primera planta ofrece 3 dormitorios dobles y un cuarto de baño compartido. La vivienda tiene un patio delante de la casa y otro detrás. El patio delantero cuenta con vistas al mar y un espacio cubierto que puede ser utilizado como comedor de verano. Justo al lado encontramos una bodega que puede albergar una importante colección de vinos.

Entre la casa y la bodega, aparte del comedor de verano donde disfrutar de comidas familiares o con amigos, tenemos una zona de barbacoa y una zona chill-out.

El inmueble cuenta con acabados de madera natural en puertas y ventanas, así como en gran parte del mobiliario del hogar. De la misma manera, las vigas de madera otorgan una calidez que se combina a la perfección con el color principal de la casa, el blanco.

Por su parte, la casa de invitados se encuentra un poco alejada de la vivienda principal, por lo que cuenta con total privacidad. Justo enfrente de la casa de invitados hay una piscina y la pista de frontón, junto con una zona de duchas y aseos para la zona deportiva.

[lucasfox.es/go/cbr15615](https://lucasfox.es/go/cbr15615)

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Pista de pádel, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Seguridad, Parque infantil, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Bonita casa a escasos metros del mar en venta en Lloret de Mar**

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>502m<sup>2</sup></b>	<b>1.656m<sup>2</sup></b>	<b>1.565m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

La vivienda ofrece dos garajes, cada uno para un coche. La casa tiene un total de 6 dormitorios y 3 cuartos de baño y ocupa una superficie construida de 502 m<sup>2</sup>, dentro de una parcela de 1.656 m<sup>2</sup>.

Esta vivienda con vistas al paseo marítimo y la playa de Lloret de Mar es una oportunidad única para aquellos que busquen una vivienda de grandes dimensiones cerca del mar como primera o segunda residencia o para clientes que quieran invertir en una propiedad para después alquilarla.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Bonita casa a escasos metros del mar en venta en Lloret de Mar

España » Costa Brava » Lloret de Mar / Tossa de Mar » 17310

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>502m<sup>2</sup></b>	<b>1.656m<sup>2</sup></b>	<b>1.565m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España