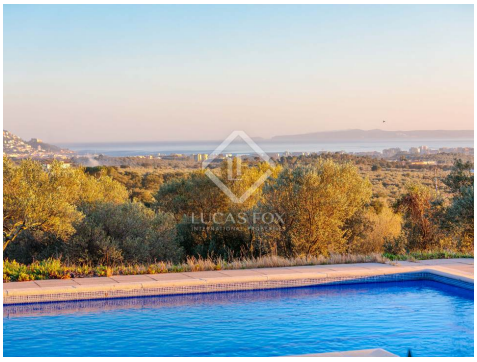
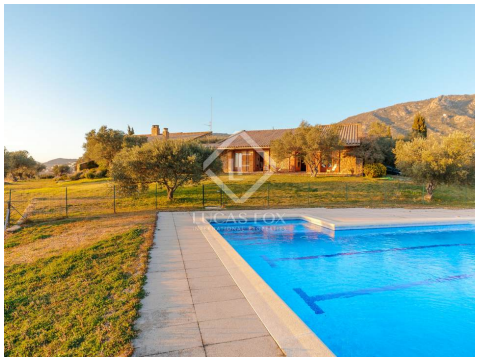
Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Fantástica casa de campo de 5 dormitorios en venta en el Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17495

5	7	715m²	15.075m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela





Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Fantástica casa de campo de 5 dormitorios en venta en el Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17495

5	7	715m²	15.075m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Casa de piedra soleada y moderna con espectaculares vistas a la Bahía de Roses, en venta en las afueras de la localidad de Palau-Saverdera.

Magnífica casa de piedra de 715 m² ubicada en las afueras de Palau-Saverdera, a solo 5 minutos andando de la localidad, a 5 kilómetros de las playas más cercanas y a 20 kilómetros de Figueres. La finca está rodeada de olivos y disfruta de impresionantes vistas a la Bahía de Roses, además cuenta con mucha privacidad.

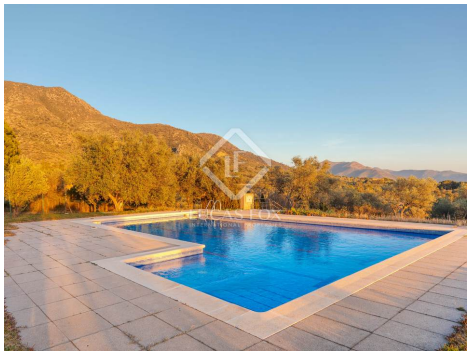
Se construyó en los 80 y actualmente ofrece un estilo moderno, con abundante luz natural durante todo el día. La casa se sitúa sobre una gran parcela de 15.075 m² con jardín, zona para barbacoa y eventos al aire libre, una piscina de 12x6 m y varias zonas para relajarse tomando el sol y disfrutar de las vistas.

A través de un corto camino de tierra llegamos a la entrada principal de la finca, donde encontramos un garaje de 2 plazas y la amplia zona de barbacoa cubierta de 100 m². Accedemos a la casa por la entrada principal a través de un porche, que da al salón-comedor diáfano con vistas de 270º, techos de doble altura y chimenea flotante. Al final del comedor se sitúa la cocina tipo office semi-abierta, con un cuarto cerrado que sirve a la vez de lavandería y despensa. En este espacio hay una puerta que da a la zona de barbacoa, así como unas escaleras que bajan a una pequeña bodega.

Frente al salón encontramos un pasillo que conduce a un aseo de cortesía, 3 dormitorios dobles y 2 cuartos de baño completos. Al final del pasillo está el dormitorio principal con armario-vestidor, cuarto de baño privado y altillo.

Volviendo a la entrada, tenemos una escalera de hormigón visto que lleva a la primera planta, que consiste en un amplio despacho abierto al salón, una terraza con vistas espectaculares y un espacio para invitados con 5 camas y 2 baños.

La casa fue construida para que se mezclase con el paisaje, respetando los olivos centenarios originales y acorde con los criterios bioclimáticos. Ofrece abundante luz natural durante el día, mucha sombra en los meses verano, sol desde el amanecer hasta el atardecer en el invierno, y muros de piedra muy gruesos y de bajo mantenimiento que proporcionan aislamiento térmico, lo que permite que la temperatura de la casa sea estable durante todo el año. Dispone de placas solares que calientan el agua para uso doméstico.



lucasfox.es/go/cbr16982

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Sistema de alarma, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

Precio a consultar Casa / Villa - Vendido/a

Fantástica casa de campo de 5 dormitorios en venta en el Alt Empordà

España » Girona » Alt Empordà » 17495

5	7	715m²	15.075m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Una excelente oportunidad para familias o para cualquier persona que quiera vivir en una tranquila zona rodeada de naturaleza y cerca de todos los servicios. Póngase en contacto con nosotros para más información o para organizar una visita.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España