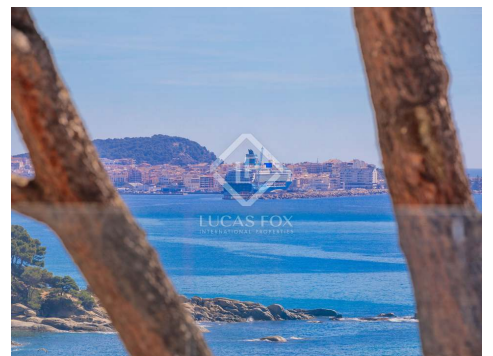


€1,870,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

**6** Dormitorios    **4** Baños    **500m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

€1,870,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

**6** Dormitorios    **4** Baños    **500m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Maravillosa villa moderna de obra nueva con vistas al mar situada a 200 metros de la playa, en Platja d'Aro.

Vivienda de obra nueva de diseño moderno situada en la urbanización Treumal, a tan solo 200 metros de la playa. La villa goza de unas preciosas vistas al mar y a toda la bahía de Palamós desde el salón, la cocina y los dormitorios, y cuenta con acabados excelentes como suelos de mármol, aire acondicionado, calefacción central, armarios empotrados y una preciosa cocina amueblada. El immaculado jardín también dispone de sistema de riego automático.

La calzada de acceso conduce a un aparcamiento cubierto y a continuación entramos en la casa por la planta baja. Un vestíbulo, con prácticos armarios para guardar los abrigos, nos lleva al salón, que ofrece increíbles vistas al mar a través de sus ventanales, así como acceso a dos terrazas con vistas al mar. La cocina abierta con isla es el espacio perfecto para preparar las comidas familiares. Esta planta la completan un aseo de cortesía y un dormitorio con baño privado, armarios empotrados y puertas correderas que dan a una terraza.

En la primera planta encontramos el dormitorio principal con armarios empotrados y baño privado con jacuzzi. Este dormitorio y los otros 2 dormitorios dobles de esta planta disfrutan de vistas al mar. Por último hay un baño compartido y una gran terraza con vistas al jardín trasero.

La planta superior presenta un estudio diáfano, también con vistas al mar y salida a otra terraza.

En el sótano de la casa hay otro dormitorio doble con armarios empotrados, un lavadero y salida al jardín delantero.

El precioso jardín con su atractiva piscina hace de esta casa el lugar ideal para disfrutar en verano en familia y con amigos.

Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/cbr17250](https://lucasfox.es/go/cbr17250)

Vistas al mar, Jardín, Piscina, Terraza, Aparcamiento, Acceso habilitado para sillas de ruedas, Aire acondicionado, Alarma, Armarios empotrados, Calefacción, Cerca del transporte público, Chimenea, Cocina equipada, Obra nueva, Se aceptan mascotas, Trastero, Ventanas de doble acristalamiento

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España



€1,870,000 Casa / Villa - En venta

## Villa de obra nueva de 6 dormitorios en venta en Platja d'Aro

España » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

**6** Dormitorios    **4** Baños    **500m<sup>2</sup>** Construidos    **900m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España