

1.290.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de pueblo reformada, en venta en el Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17116

4                    4                    584m<sup>2</sup>    537m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

**1.290.000 € Casa / Villa - Vendido/a****Preciosa casa de pueblo reformada, en venta en el Baix Empordà, Girona**

España » Girona » Baix Empordà » 17116

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>584m<sup>2</sup></b>	<b>537m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**DESCRIPCIÓN****Maravillosa casa de piedra de carácter histórico, en venta en un precioso pueblo medieval, en una zona prime del Baix Empordà, a tan solo 20 minutos de las playas de la Costa Brava.**

Esta propiedad es una de las casas adosadas reformadas más preciosas de la Costa Brava. Está ubicada en un bonito pueblo medieval, en una zona prime de la comarca. La casa se acondiciona en 3 plantas y 2 jardines, que incluyen las muelas de piedra originales del molino, magnolias y limoneros, una mesa para comidas al aire libre y posibilidad para instalar una pequeña piscina.

La vivienda se ha reformado con acabados de la más alta calidad, conservando los elementos de época originales y con el uso de materiales locales auténticos.

La planta baja dispone de un amplio recibidor y una espaciosa cocina con volta catalana en los techos, con zona de comedor, isla central y acceso a un jardín interior. También tiene una sala de recepción con una chimenea, una preciosa capilla privada, un despacho con acceso al jardín delantero, un salón con chimenea y techos con volta catalana de caña, y un cuarto de baño para invitados.

La primera planta ofrece otro amplio salón con magníficas vistas y techo con vigas de madera, un dormitorio doble con vistas al jardín interior, el dormitorio principal con unas preciosas ventanas arqueadas que dan al jardín interior, un vestidor, un cuarto de baño y un dormitorio para invitados con cuarto de baño privado.

La segunda planta alberga un dormitorio con cuarto de baño privado, suelo de parqué y una amplia terraza privada con impresionantes vistas al campo.

Algunas características adicionales de esta propiedad son la toma de Gas Natural, calefacción por suelo radiante en la planta baja y radiadores en las plantas superiores.

Ideal como primera o segunda residencia.

[lucasfox.es/go/cbr6901](https://lucasfox.es/go/cbr6901)

Terraza, Garaje, Techos altos, Parqué,  
Luz natural, Características de época,  
Calefacción por suelo radiante, Vistas,  
Vestidor,  
Ventanas de doble acristalamiento,  
Lavadero, Cocina equipada, Chimenea,  
Cerca del transporte público, Calefacción,  
Armarios empotrados

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España

1.290.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Preciosa casa de pueblo reformada, en venta en el Baix Empordà, Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17116

4                    4                    584m<sup>2</sup>    537m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [costabrava@lucasfox.com](mailto:costabrava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Calle Forgas i Elias 6, Begur, España