

€370,000 Casa / Villa - En venta

## Casa de pueblo totalmente para reformar, en venta en Dénia, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

**8** Dormitorios    **4** Baños    **520m<sup>2</sup>** Construidos    **205m<sup>2</sup>** Tamaño parcela    **80m<sup>2</sup>** Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Marqués de Campo, 46, 5,8, Dénia, España

€370,000 Casa / Villa - En venta

## Casa de pueblo totalmente para reformar, en venta en Dénia, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza

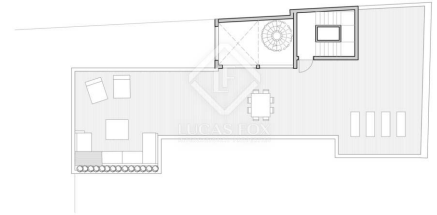
### DESCRIPCIÓN

### Excelente oportunidad para reformar esta casa de pueblo con un patio interior, 3 plantas más un solárium, en venta en el centro urbano histórico, en Dénia.

Excelente oportunidad para reformar esta casa de pueblo distribuida en 3 plantas, más un solárium de 150 m<sup>2</sup> desde donde se pueden disfrutar vistas panorámicas a todo el casco antiguo.

La casa se construyó a finales del siglo XIX, se reconstruyó en 1940 y en 1985 se reforman las 2 plantas intermedias. Actualmente está totalmente para reformar. La superficie de la planta baja es de 205 m<sup>2</sup> con un patio interior de 60 m<sup>2</sup> (incluido). Las 2 plantas intermedias miden 150 m<sup>2</sup> y ofrecen la misma distribución, cada una tiene 4 dormitorios, 2 exteriores y 2 interiores, un baño completo, un aseo de cortesía, una cocina independiente y una terraza interior o galería. El solárium mide otros 150 m<sup>2</sup>, con vistas panorámicas a todo el casco antiguo de la ciudad.

Ideal para inversores que quieran montar un hotel o boutique hotel o como segunda residencia.



[lucasfox.es/go/den9260](https://lucasfox.es/go/den9260)

Terraza, Balcón

### Contáctenos sobre esta propiedad

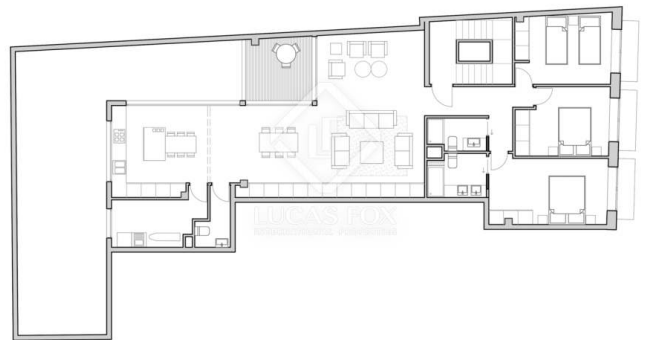
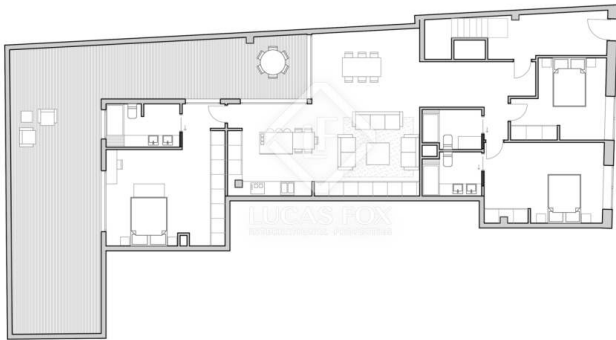
+34 960 07 77 90 • [denia@lucasfox.com](mailto:denia@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Calle Marqués de Campo, 46, 5,8, Dénia, España

€370,000 Casa / Villa - En venta

## Casa de pueblo totalmente para reformar, en venta en Dénia, Costa Blanca

España » Costa Blanca » Dénia » 03700

<b>8</b>	<b>4</b>	<b>520m<sup>2</sup></b>	<b>205m<sup>2</sup></b>	<b>80m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Tamaño parcela	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 960 07 77 90 • denia@lucasfox.com • lucasfox.es • Calle Marqués de Campo, 46, 5,8, Dénia, España