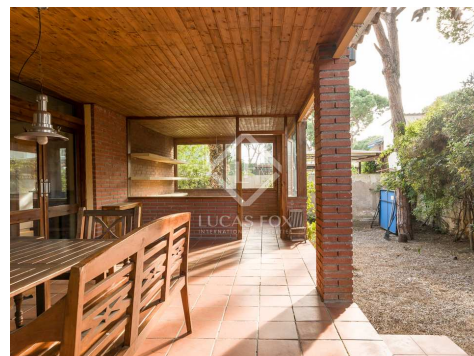


950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en venta a 50 metros de la playa en La Pineda, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4 2 143m² 583m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en venta a 50 metros de la playa en La Pineda, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4 Dormitorios 2 Baños 143m² Plano 583m² Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Excelente oportunidad de reformar o construir de nuevo esta casa ubicada en una de las mejores zonas residenciales de Castelldefels Playa, a 50 metros de la playa.

Villa ubicada en la zona de La Pineda de Castelldefels, a tan solo 50 metros del paseo marítimo y la playa, así como los mejores restaurantes de Castelldefels Playa.

Esta vivienda ofrece varias posibilidades, como rehabilitarla o realizar una obra nueva sobre una parcela de 583 m², cuya normativa urbanística permite la edificación de una vivienda de unos 291 m² con un máximo de ocupación en planta del 20% de la totalidad del terreno. Al estar rodeada de otras casas con amplias parcelas dispone de mucha privacidad.

Actualmente la casa tiene unas dimensiones de 150 m² y se trata de una edificación con bastantes años de antigüedad pero con una cómoda distribución. Esta consiste en 2 plantas y accedemos por una zona de porche cerrada y usada como recibidor. Desde el recibidor llegamos al amplio salón-comedor en 3 ambientes y cocina con zona de comedor totalmente equipada. También existen 2 dormitorios en esta planta, 1 doble y el otro con baño privado.

En la parte trasera hay un porche cubierto con una zona habilitada para despacho. La planta superior alberga un espectacular torreón que dispone de 2 dormitorios muy luminosos, ambos comparten un cuarto de baño completo.

Una fantástica oportunidad para quien quiera reformar la casa o construir la vivienda de ensueño a tan solo 50 metros de la playa. Póngase en contacto con nosotros para más información.



lucasfox.es/go/gav15821

Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado,
Luz natural, Aparcamiento,
Salón de belleza, Exterior, Cocina equipada,
Chimenea, Cerca del transporte público,
Cerca de los colegios internacionales,
Barbacoa, Armarios empotrados,
Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Villa en venta a 50 metros de la playa en La Pineda, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

4 Dormitorios **2** Baños **143m²** Plano **583m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España