

975.000 € Casa / Villa - En venta

## Preciosa villa de 5 dormitorios en venta al lado de la playa en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>222m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

975.000 € Casa / Villa - En venta

## Preciosa villa de 5 dormitorios en venta al lado de la playa en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>222m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica villa con piscina en venta a solo 2 minutos andando de la playa, en Castelldefels.

Preciosa casa a cuatro vientos al lado del mar. Situada en una excelente ubicación a solo 2 minutos a pie de la playa, en Castelldefels, con piscina, barbacoa, bodega y plazas de parking para 3 coches.

La casa se distribuye en 3 plantas. Se presenta con bonita fachada de marmol autentico, muy bien cuidada y con buenos materiales.

Accedemos a un recibidor que nos conduce hasta la zona de día de la vivienda un agradable y muy amplio salón-comedor, 2 dormitorios dobles, uno de los cuales se usa como despacho, un baño completo y la cocina independiente y muy amplia con salida a terraza con piscina, zona de barbacoa, bodega y trastero.

Subimos a la primera planta donde encontramos el dormitorio principal tipo suite con baño privado, y 2 dormitorios individuales que comparten un baño completo. En esta misma planta contamos con una espectacular gran terraza de unos 20m<sup>2</sup> que recibe el sol durante todo el día.

La planta superior cuenta con luminoso espacio abuhardillado utilizado como zala polivalente, con techos de madera holandesa, y suelos de parquet, con posibilidad de construir un baño.

La casa dispone acabados de calidad, la fachada y escaleras de mármol, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado y calefacción de gas natural.

Una excelente oportunidad para familias como primera o segunda residencia al lado de la playa. Póngase en contacto con nosotros para más información o para concertar una visita.



[lucasfox.es/go/gav16696](https://lucasfox.es/go/gav16696)

Terraza, Piscina, Jardín, Suelos de mármol,  
Luz natural, Aparcamiento, Trastero,  
Sistema de alarma, Lavadero,  
Cocina equipada,  
Cerca del transporte público,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España



975.000 € Casa / Villa - En venta

## Preciosa villa de 5 dormitorios en venta al lado de la playa en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » La Pineda » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>457m<sup>2</sup></b>	<b>222m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España