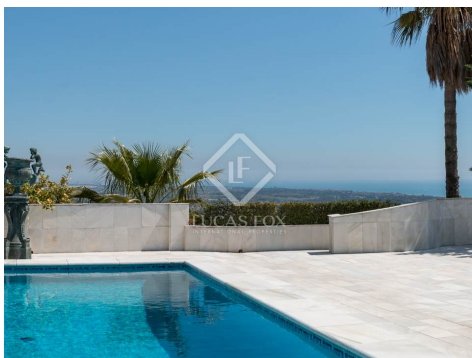


2.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de lujo con vistas panorámicas excepcionales en venta en Bellamar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar »

7 **6** **842m²** **2.100m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de lujo con vistas panorámicas excepcionales en venta en Bellamar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar »

7 Dormitorios **6** Baños **842m²** Plano **2.100m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Exclusiva vivienda con acabados de excelente calidad, con 7 dormitorios, jardín y piscina, en una parcela muy amplia. Gran potencial de inversión.

Esta fantástica villa se sitúa en la zona residencial de Bellamar, en una parcela de 2.100 m², que se podría dividir en dos parcelas de 1.050 m², según la normativa urbanística de Castelldefels. Esto hace que tenga un gran potencial como inversión.

Se trata de una vivienda de 842 m² (754 m² útiles) distribuidos en tres plantas más sótano, y ofrece espectaculares vistas panorámicas, jardín, piscina y garaje privado para 2-3 coches. Los propietarios actuales decoraron los interiores con mucho estilo con acabados de excelente calidad y un interiorismo clásico.

Accedemos a la villa por la planta baja. Aquí encontramos la cocina, el comedor y el salón, dividido en tres espacios diferentes. También hay un distribuidor de unos 40 m² con chimenea que se utiliza como parte del salón. La planta la completan un dormitorio de casi 20 m² y un baño.

Subimos a la primera planta por una escalera de caracol. Aquí encontramos tres dormitorios dobles, uno individual, tres baños, una sauna, un vestidor, un lounge y dos distribuidores. Además, la primera planta tiene tres terrazas que suman un total de 22 m².

La segunda planta ofrece una biblioteca y un baño.

Por último está el sótano, al que se accede por una escalera desde la cocina. Esta planta se divide en siete espacios: una zona de lavado, una bodega, un baño, dos salas de máquinas, y un apartamento para el servicio con cocina, dormitorio y baño.

Una oportunidad ideal para los que deseen vivir en una gran vivienda familiar en la exclusiva zona de Bellamar o para inversores. Póngase en contacto con nosotros para más información.



lucasfox.es/go/gav17968

Vistas al mar, Vistas a las montañas,
En primera línea de mar, Terraza, Piscina,
Jardín, Jacuzzi, Garaje, Suelos de mármol,
Parqué, Luz natural, Zona chill-out, Vistas,
Vestidor, Sistema de alarma, Seguridad,
Lavadero, Entrada de servicio,
Cocina equipada, Chimenea,
Cerca de los colegios internacionales,
Calefacción, Biblioteca, Barbacoa, Balcón,
Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

2.950.000 € Casa / Villa - En venta

Villa de lujo con vistas panorámicas excepcionales en venta en Bellamar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar »

7 **6** **842m²** **2.100m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà - Barcelona, España