

€850,000 Parcela - En venta - Precio reducido

Excelente parcela en venta en Gavà Marítimo, Barcelona

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

1,410m²

Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

€850,000 Parcela - En venta - Precio reducido

Excelente parcela en venta en Gavà Marítimo, Barcelona

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

1,410m²

Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

lucasfox.es/go/gav18599

Magnífica parcela, llana, lista para construir, en venta en una ubicación excelente en Gavà Marítimo

Esta magnífica parcela para edificación unifamiliar se encuentra en una zona residencial privada y tranquila, rodeada de pinos y a tan solo 800 metros de la playa. La parcela es esquinera, llana y esté preparada para construcción.

Según el plan urbanístico de Generalitat de Catalunya, la parcela tiene las siguientes características de edificación:

SUBZONA 20a/11 (VIII) Unifamiliar

Parcela: 1.389 m²

Edificabilidad (0,50) = 694,5 m²

Ocupación en planta (0,20) = 277,8 m²

Altura: 9,15 m

Plantas: PB+ 2 Plantas en altura

Lindes: Frente (8 m)- Lateral (5 m)- Fondo (8 m)

Una zona maravillosa para parejas y familias con niños, ubicada cerca del transporte público y de todo tipo de servicios. El aeropuerto internacional de El Prat está a tan solo 10 minutos. Al lado, se ubica una guardería, y está a 200 metros la escuela internacional.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España