

525.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa reformada de 4 dormitorios en venta en Viladecans

España » Barcelona » Viladecans » 08840

4	2	353m²	309m²	52m²	180m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

525.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa reformada de 4 dormitorios en venta en Viladecans

España » Barcelona » Viladecans » 08840

4	2	353m²	309m²	52m²	180m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

DESCRIPCIÓN

Casa muy luminosa recién reformada con los mejores materiales y acabados, situada en una de las mejores urbanizaciones de Viladecans.

¡Bienvenido a esta encantadora casa en la urbanización de Viladecans! Esta impresionante propiedad ha sido reformada por estancias en 2012 donde el mismo año se fue construido la segunda planta.

Al ingresar al jardín, serás recibido por un acogedor porche que te invitará a explorar los encantos de esta residencia. Al cruzar la puerta principal, te encontrarás con un amplio salón con una cálida chimenea y acceso directo a un patio para disfrutar de momentos al aire libre.

En el lado derecho de la puerta principal, un largo pasillo te llevará a varias estancias. Justo a la derecha, encontrarás una encantadora salita con una escalera que te conducirá a la planta superior. Esta salita está conectada con la cocina a través de un arco, lo que facilita el flujo entre ambas áreas. En esta planta, también encontrarás una cocina completamente equipada, un baño completo y un cómodo dormitorio individual. A la izquierda del pasillo, aguardan dos amplios dormitorios dobles, uno de ellos con armarios empotrados.

Al subir a la planta superior, serás recibido por un pequeño recibidor con dos puertas. La puerta de la derecha te dará acceso al dormitorio principal, que cuenta con armarios empotrados y una amplia sala de estar con cocina americana, donde podrás disfrutar de momentos inolvidables con tus seres queridos. También dispondrás de un baño completo con bañera y plato de ducha. Si cruzas la puerta de la izquierda, serás sorprendido por una espaciosa terraza con vistas panorámicas impresionantes y un jacuzzi para ocho personas, que te permitirá relajarte y disfrutar de momentos inolvidables.

En el exterior de la casa, encontrarás una zona de barbacoa, perfecta para reuniones al aire libre con familiares y amigos. Además, el porche de entrada te brindará la oportunidad de compartir comidas inolvidables con tus seres queridos. No olvides que contarás con un garaje con capacidad para dos coches, lo que garantiza comodidad y seguridad para tus vehículos.



lucasfox.es/go/gav18916

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Techos altos, Suelos de mármol, Parqué, Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Renovado, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

525.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa reformada de 4 dormitorios en venta en Viladecans

España » Barcelona » Viladecans » 08840

4	2	353m²	309m²	52m²	180m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Es importante destacar que la distribución de esta casa brinda la posibilidad de dividirla en dos viviendas independientes, ya que ambos niveles cuentan con salón, cocina, baño y uno o más dormitorios, lo que la convierte en una opción versátil y adaptable a tus necesidades.

En cuanto a los materiales y acabados, esta casa no deja nada al azar. Está recubierta de granito claro y rodeada por una elegante valla de piedra rosa-beige traída desde Alemania, que agrega un toque distintivo y sofisticado. Las puertas de madera maciza complementan la estética de la vivienda, y en su interior, se combinan diferentes tipos de mármol, piedras y yeso veneciano, creando un ambiente de elegancia y calidez.

La planta baja cuenta con persianas eléctricas que se abren hacia el jardín, mientras que la planta superior presenta cristales anticalor y antisonido en la ventana corredera que da acceso a la terraza. Además, cuenta con persianas de tipo mallorquino, que permiten un mayor control de la luz y la privacidad. Las cocinas están equipadas con vitrocerámica y butano, y la casa cuenta con calefacción de gasoil, lo que asegura un ambiente acogedor durante todo el año.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

525.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Preciosa casa reformada de 4 dormitorios en venta en Viladecans

España » Barcelona » Viladecans » 08840

4	2	353m²	309m²	52m²	180m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España