

€749,000 Ático - En venta

## Luminoso piso ático de 106 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios y acceso a un solárium privado de 51 m<sup>2</sup>, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza



**Contáctenos sobre esta propiedad**

lucasfox.es

€749,000 Ático - En venta

## Luminoso piso ático de 106 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios y acceso a un solárium privado de 51 m<sup>2</sup>, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

<b>3</b>	<b>2</b>	<b>106m<sup>2</sup></b>	<b>51m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Construidos	Terraza

### DESCRIPCIÓN

### Espectacular ático con solárium, en la cuarta planta de un edificio con vistas totalmente despejadas en tercera línea de Gavà Mar.

Ático de 134 m<sup>2</sup> construidos, con un total de 106 m<sup>2</sup> útiles, ubicado en una comunidad que va a ser rehabilitada íntegramente en tercera línea de Gavà Mar, a 250m de la playa.

Tal como accedemos a la vivienda, a mano derecha encontramos un pasillo que da al salón-comedor con vistas al sur y con mucha luminosidad. Dispone de una cocina office totalmente equipada y una terraza privada de 8 m<sup>2</sup> aproximadamente, también con orientación al sur.

Al volver al pasillo de entrada a la vivienda, encontramos el acceso a los tres dormitorios: uno doble con baño privado, otro doble y otro individual. Estos dos últimos comparten un baño privado.

Por último, accedemos al piso de arriba, un cuarto piso real, por unas escaleras. Aquí se dispone de un amplio solárium privado de 50 m<sup>2</sup> aproximadamente, perfecto para momentos en familia o en pareja.



[lucasfox.es/go/gav22016](https://lucasfox.es/go/gav22016)

Terraza, Garaje privado, Ascensor,  
Luz natural, Aparcamiento,  
Terraza comunitaria, Aire acondicionado,  
Alarma,  
Cerca de los colegios internacionales,  
Cerca del transporte público,  
Cocina equipada, Exterior, Vistas,  
Zona chill-out

**Contáctenos sobre esta propiedad**

[lucasfox.es](https://lucasfox.es)

€749,000 Ático - En venta

## Luminoso piso ático de 106 m<sup>2</sup>, con 3 dormitorios y acceso a un solárium privado de 51 m<sup>2</sup>, en venta en Gavà Mar

España » Barcelona » Gavà Mar » 08850

**3** Dormitorios    **2** Baños    **106m<sup>2</sup>** Construidos    **51m<sup>2</sup>** Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

lucasfox.es