

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa de arquitectura georgiana en venta en Santa Maria d'Avall

España » Barcelona » Gavà Mar » 08757

5 **3** **368m²** **928m²** **200m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela Jardín

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa de arquitectura georgiana en venta en Santa Maria d'Avall

España » Barcelona » Gavà Mar » 08757

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 368m² | 928m² | 200m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |

DESCRIPCIÓN

Preciosa casa tipo inglesa de 368 m² ubicado en una parcela de 922 m², en una de las mejores zonas residenciales de Corbera del Llobregat.

Esta preciosa villa de 368 m² de vivienda se distribuye en 3 plantas más el sótano.

Según accedemos a la vivienda por el recibidor de entrada, podemos apreciar los acabados de muy alta calidad importados en su mayoría del Reino Unido. Estos acabados convierten esta vivienda en una oportunidad única para vivir, diferente de las construcciones cotidianas de la zona.

Ya desde el recibidor de entrada, se distingue claramente la distribución. A mano derecha, disponemos de un amplio salón con chimenea y acceso directo a la terraza y al jardín. Al volver al recibidor, a mano izquierda, encontramos la zona de comedor, muy luminosa. La planta se completa con una estancia habilitada como despacho; una cocina office totalmente equipada con acceso a la terraza, al jardín y a la zona de barbacoa; una zona de lavadero y un aseo de cortesía.

Accedemos a la primera planta por unas acogedoras escaleras. Esta planta alberga la zona de noche, compuesta por cuatro dormitorios, uno de ellos tipo suite con baño privado y los tres restantes dobles, con un baño completo a compartir.

Desde esta misma planta, se accede a la zona de buhardilla con techo de madera, muy acogedor y diáfano que se podría utilizar como despacho, sala de juegos o zona de ocio.

Por último, se ofrece una planta sótano de unos 88 m² con una zona de garaje para 2 vehículos y una estancia habilitada como trastero.

Esta villa se asienta sobre una parcela de unos 922 m², con un amplio jardín, zona de porche con barbacoa y una gran piscina privada.



lucasfox.es/go/gav22455

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Interior, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Biblioteca, Barbacoa

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

750.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excepcional villa de arquitectura georgiana en venta en Santa Maria d'Avall

España » Barcelona » Gavà Mar » 08757

| | | | | |
|-------------|----------|-------------------------|-------------------------|-------------------------|
| 5 | 3 | 368m² | 928m² | 200m² |
| Dormitorios | Baños | Plano | Tamaño parcela | Jardín |



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España