

€750,000 Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con piscina, en venta en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

**5** Dormitorios    **3** Baños    **240m<sup>2</sup>** Construidos    **400m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

€750,000 Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con piscina, en venta en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

**5** Dormitorios      **3** Baños      **240m<sup>2</sup>** Construidos      **400m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Espaciosa casa de 5 dormitorios con vistas a la montaña, en venta cerca de colegios internacionales, en Castelldefels.

Excelente vivienda situada cerca de colegios internacionales (el colegio Bon Soleil y el British School están a menos de 15 minutos), así como parques y una gran variedad de restaurantes y transporte público.

La casa dispone de un total de 5 dormitorios y 3 baños distribuidos en 2 plantas, además de un nivel inferior con 2 plazas de aparcamiento. Se accede a la vivienda a través de un porche en la planta baja, donde se encuentra la cocina, con zona de comedor y acceso al jardín y a la zona de aparcamiento. Esta planta también cuenta con un salón con chimenea, un cuarto de baño, un almacén y una gran estancia con posibilidad de usar como salón, comedor o como dormitorio adicional, según convenga.

La primera planta alberga el dormitorio principal con cuarto de baño privado con pica de doble seno, despacho y un vestidor. También ofrece 3 dormitorios más, 2 dobles y 1 individual, que comparten un cuarto de baño, desde este último accedemos a una terraza.

En la parte trasera de la vivienda se encuentra una piscina privada con suelo de terrazo y revestimiento de piedra, además de una barbacoa ideal para comer al aire libre con amigos o familia.

La casa se presenta en buenas condiciones, de todas formas existe la posibilidad de ampliar la cocina para añadir espacio eliminando la actual zona de almacenaje, o ampliar el salón integrando el porche de entrada para crear un gran espacio, según convenga.

Algunas características adicionales son la calefacción, aire acondicionado, gas natural, ventanas de doble acristalamiento, suelo de gres y puerta blindada, otorgando confort durante todo el año. Una vivienda ideal como primera o segunda residencia en Castelldefels.



[lucasfox.es/go/gav9090](https://lucasfox.es/go/gav9090)

Vistas a las montañas, Jardín, Piscina, Terraza, Luz natural, Aparcamiento, Aire acondicionado, Armarios empotrados, Barbacoa, Calefacción, Cerca de los colegios internacionales, Chimenea, Cocina equipada, Vestidor, Zona chill-out

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 930 022 023 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

€750,000 Casa / Villa - En venta

## Casa de 5 dormitorios con piscina, en venta en Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montemar » 08860

**5** Dormitorios    **3** Baños    **240m<sup>2</sup>** Construidos    **400m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 022 023 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España