

675.000 € Casa / Villa - Vendido/a

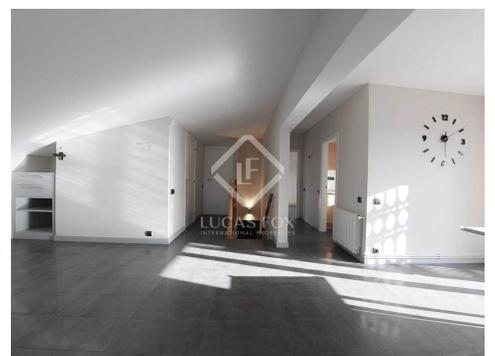
## Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Montmar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**      **3**      **272m<sup>2</sup>**      **413m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

**675.000 € Casa / Villa - Vendido/a****Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Montmar, Castelldefels**

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

<b>5</b>	<b>3</b>	<b>272m<sup>2</sup></b>	<b>413m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

**DESCRIPCIÓN****Preciosa casa moderna de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en Montmar, Castelldefels. Posibilidad de crear 2 viviendas independientes.**

Esta excelente villa familiar con preciosas vistas panorámicas se sitúa en la prestigiosa zona residencial de Montmar, en Castelldefels, a 10 minutos de la playa y de excelentes colegios internacionales.

La vivienda fue renovada en 2008 y la segunda planta se actualizó en 2014. En la planta inferior encontramos un jardín con una piscina nueva de 2017 con agua salina e iluminación led, una zona de barbacoa, aparcamiento y árboles frutales.

Desde el jardín accedemos a la planta baja de la casa, que dispone de dos amplias salas, una de ellas con grandes ventanales. Serían ideales como gimnasio, trastero o bodega, por ejemplo, según las preferencias del nuevo propietario.

Desde el jardín subimos unas escaleras hasta una terraza espaciosa con bonitas vistas y acceso a la planta principal. Al entrar encontramos un salón-comedor amplio y soleado con grandes cristalerías aseguradas con una alarma perimetral. A continuación, un pasillo da paso a la cocina completamente equipada con zona de comedor y barra de desayuno, seguida de un dormitorio doble con vestidor, 2 dormitorios individuales, un aseo de cortesía y un cuarto de baño completo grande.

Esta planta tiene otra puerta de entrada en uno de los laterales, donde hay unas escaleras interiores que conducen a la segunda planta. Esto permitiría crear dos viviendas totalmente independientes.

La segunda planta dispone de una gran sala diáfana abuhardillada con salida a una terraza, un cuarto de baño completo, una cocina y 2 dormitorios (uno doble y otro individual).

Esta casa, que cuenta con aire acondicionado, calefacción, descalcificador de agua y carpintería de aluminio de Climalit, se presenta en buen estado y lista para entrar a vivir.

[lucasfox.es/go/gav9286](https://lucasfox.es/go/gav9286)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Parque,  
Luz natural, Aparcamiento, Vistas, Vestidor,  
Trastero, Sistema de alarma, Renovado,  
Exterior, Cocina equipada, Chimenea,  
Calefacción, Barbacoa,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

675.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Casa de 5 dormitorios con piscina en venta en Montmar, Castelldefels

España » Barcelona » Castelldefels » Montmar » 08860

**5**            **3**            **272m<sup>2</sup>**    **413m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • gava@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España