

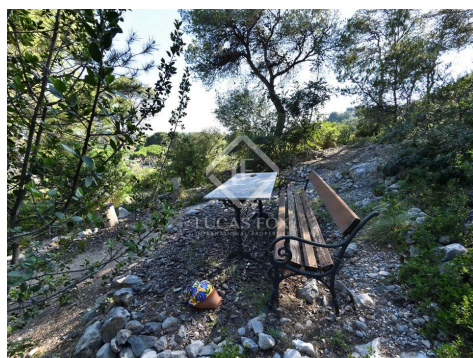
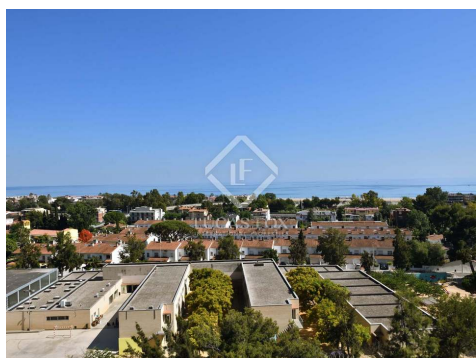
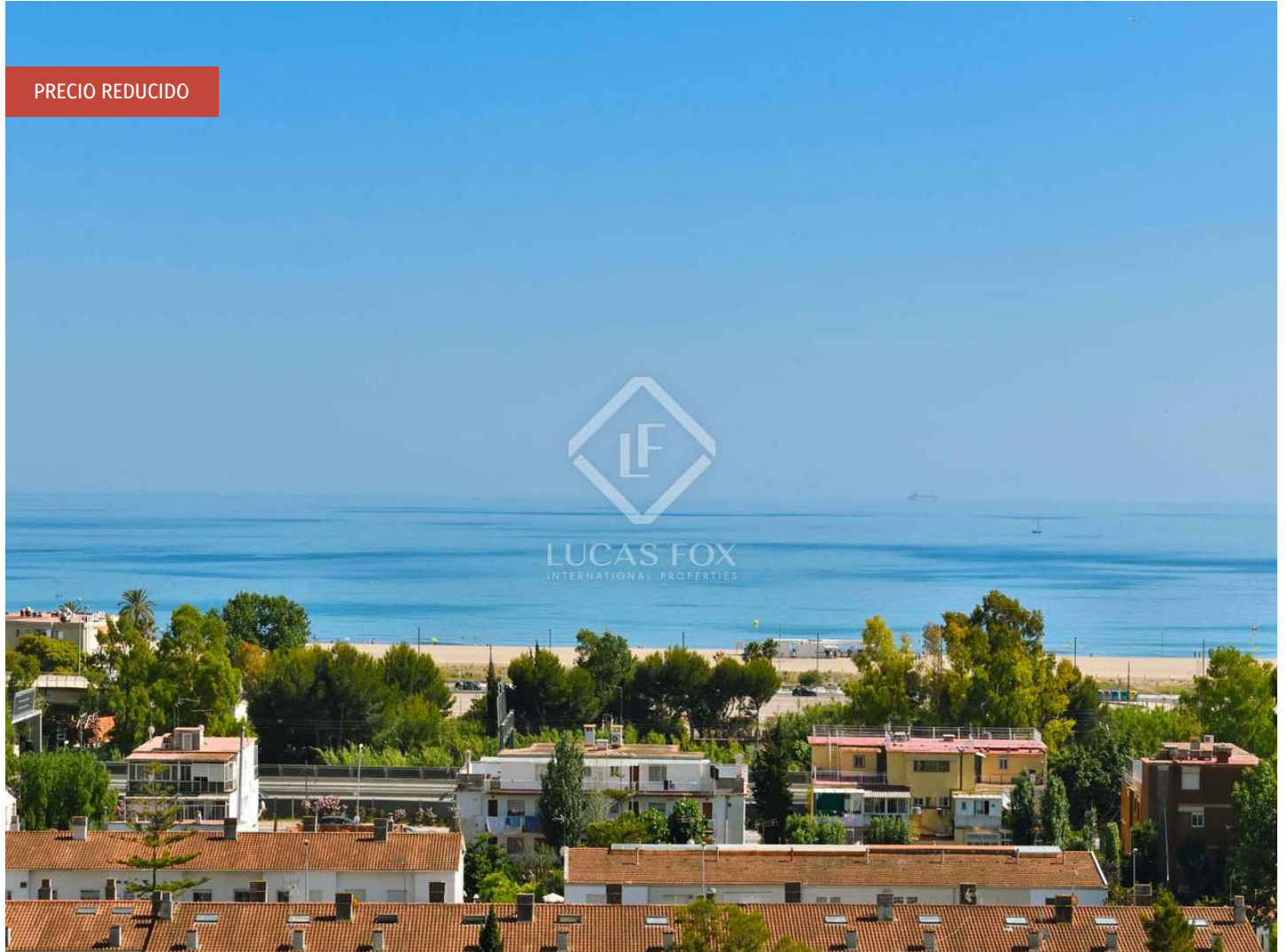
900.000 € Parcela - En venta - Precio reducido

## Parcela de 656 m<sup>2</sup> en venta en Bellamar con vistas panorámicas al mar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

656m<sup>2</sup>

Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

**900.000 € Parcela - En venta - Precio reducido**

## **Parcela de 656 m<sup>2</sup> en venta en Bellamar con vistas panorámicas al mar**

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**656m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Espléndida parcela de 656 m<sup>2</sup> con bonitas vistas al mar en venta en la exclusiva urbanización Bellamar, a pocos minutos a pie de los servicios y la playa de Castelldefels.**

Esta parcela está en una ubicación exclusiva, ya que no puede haber ninguna edificación delante de la finca. Además, en esta zona hay muy pocas parcelas edificables con estas vistas y características.

El cliente puede construir en el 75% de la parcela, creando una vivienda de 492 m<sup>2</sup> en total con una planta baja y dos plantas superiores (ocupación máxima por planta de 196,80 m<sup>2</sup>). La propiedad puede tener una altura máxima de 9,15 metros y una separación de 5 m por los lados frontal y posterior y 3 m por ambos laterales. Se puede construir un edificio auxiliar con una altura de 3,30 metros que cubra el 5 % de la parcela.

Una parcela ideal para construirse una casa familiar fantástica en una ubicación excelente en Castelldefels. Póngase en contacto con nosotros para más detalles.



[lucasfox.es/go/gav9396](https://lucasfox.es/go/gav9396)

Vistas al mar, Vistas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España

900.000 € Parcela - En venta - Precio reducido

## Parcela de 656 m<sup>2</sup> en venta en Bellamar con vistas panorámicas al mar

España » Barcelona » Castelldefels » Bellamar » 08860

**656m<sup>2</sup>**

Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 930 231 984 • [gava@lucasfox.com](mailto:gava@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida del Mar, número 3 local 2, Gavà – Barcelona, España