

2.250.000 € Casa rural - En venta - Propiedad en exclusiva

Preciosa masía restaurada en venta cerca de la ciudad de Girona

España » Girona » El Gironés » 17150

8 5 958m² 51.577m²
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.250.000 € Casa rural - En venta - Propiedad en exclusiva

Preciosa masía restaurada en venta cerca de la ciudad de Girona

España » Girona » El Gironés » 17150

8 Dormitorios **5** Baños **958m²** Plano **51.577m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Esta finca rural del siglo XVII se encuentra en una parcela aislada de 5 hectáreas, a tan solo 2 km del pueblo más cercano con todos los servicios y a 10 minutos en coche del centro de Girona.

Esta encantadora vivienda rural fue cuidadosamente restaurada por sus actuales propietarios hace poco más de 25 años. Se aplicaron métodos de construcción tradicionales de alta calidad con un diseño elegante y atemporal.

La masía se asienta sobre una parcela de algo más de 5 hectáreas, con aproximadamente 3,5 hectáreas de campo y el resto de bosque. Consta de una casa principal de 5 dormitorios, una preciosa casita aparte con 3 dormitorios más, un espacio con un taller y un estudio de arte, una piscina y un porche, un granero de piedra original y una cuadra para los caballos.

La vivienda principal es un claro ejemplo de una masía tradicional del siglo XVII, con sus paredes de piedra, dinteles de piedra que adornan las puertas y ventanas, techos abovedados en la planta baja y vigas de madera.

Al entrar por la puerta principal, nos encontramos un gran recibidor central desde el que podemos acceder a la amplia cocina rústica con zona de comedor. A continuación llegamos a un elegante salón con chimenea y salida al porche y a la zona de piscina, un dormitorio doble, un baño y una sala grande que puede destinarse a distintos usos.

Una escalera de piedra conduce a la primera planta, que nos recibe con un distribuidor central con una sala de estar. Esta planta dispone de tres dormitorios dobles; el gran dormitorio principal con vestidor, sala de estar, baño y terraza privada; un baño espacioso y una oficina.

La preciosa piscina de agua salada se sitúa junto a la vivienda principal en una zona elevada de la parcela, con un porche cerca y desde donde podrá disfrutar de unas vistas increíbles a toda la masía.

A pocos metros de la vivienda principal hay una encantadora casita con un espacio abierto en la planta baja con la cocina moderna, el comedor y el salón, más tres dormitorios y un baño en la primera planta.



lucasfox.es/go/gir19118

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Características de época, Aparcamiento, Pozo, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Armarios empotrados

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.250.000 € Casa rural - En venta - Propiedad en exclusiva

Preciosa masía restaurada en venta cerca de la ciudad de Girona

España » Girona » El Gironés » 17150

8	5	958m²	51.577m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

Cuenta, además, con un estudio y taller de arte modernos. El granero de piedra original está actualmente vacío, pero se podría renovar.

La vivienda está cercada y tiene calefacción central en toda la propiedad, pozo privado con abundante agua y electricidad.

Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o para concertar una visita.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

2.250.000 € Casa rural - En venta - Propiedad en exclusiva

Preciosa masía restaurada en venta cerca de la ciudad de Girona

España » Girona » El Gironés » 17150

8 **5** **958m²** **51.577m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España