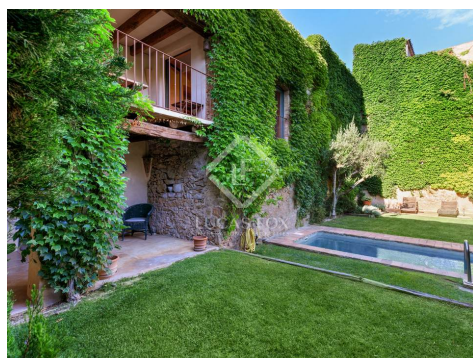
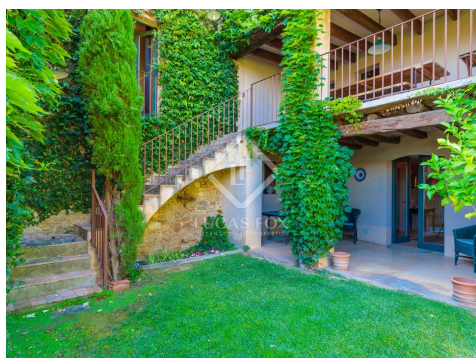


535.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de pueblo con jardín y piscina en venta en pleno Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17142

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>	<b>112m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

535.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de pueblo con jardín y piscina en venta en pleno Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17142

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>	<b>112m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Espectacular casa reformada de 340 m<sup>2</sup> y 3 dormitorios en pleno casco antiguo en el Baix Empordà.

Esta preciosa casa de piedra se sitúa en el caso antiguo de una encantadora localidad en pleno Baix Empordà.

Esta casa de tres niveles fue completamente reformada en 2002 con un estilo muy actual. La casa está completamente orientada al sur y ofrece una distribución ideal que permite disfrutar del sol en invierno en el salón, junto a la chimenea, y resguardarse del sol en espacios sombreados durante las comidas en verano.

La entrada principal de la vivienda es a través de una discreta y tranquila calle a dos pasos del centro del pueblo. En la fachada vemos un garaje para bicicletas y la entrada al recibidor. Desde este accedemos al garaje, al primer dormitorio con baño privado en planta baja y a la salida al jardín, que goza de una pequeña piscina para refrescarse en verano.

En la primera planta encontramos un segundo dormitorio, en este caso con vestidor y baño, una cocina abierta y una amplia terraza conectada a través de unas escaleras con el jardín.

En la segunda planta hay una agradable sala de estar con chimenea, una terraza con pérgola y el tercer dormitorio con baño privado.

Una oportunidad ideal para los que busquen una vivienda muy espaciosa y en buen estado en un entorno tranquilo. Póngase en contacto con nosotros para más información.



[lucasfox.es/go/gir19129](https://lucasfox.es/go/gir19129)

Terraza, Piscina, Jardín, Chimenea,  
Calefacción, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

535.000 € Casa rural - Vendido/a

## Casa de pueblo con jardín y piscina en venta en pleno Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17142

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>275m<sup>2</sup></b>	<b>213m<sup>2</sup></b>	<b>29m<sup>2</sup></b>	<b>112m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España