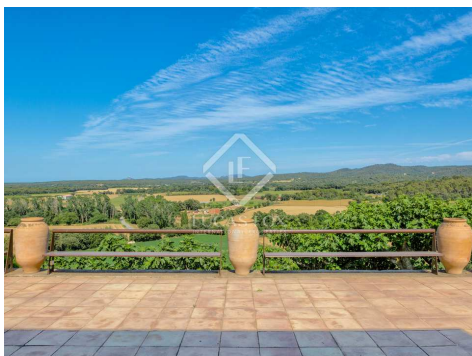


1.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Masía con espectaculares vistas al mar en venta en el Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17110

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

**1.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## Masía con espectaculares vistas al mar en venta en el Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17110

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Vivienda rústica de 7 dormitorios con vistas al mar, garaje, jardín con piscina, olivos y huerto en venta en Baix Empordà.

Esta gran masía con vistas espectaculares al mar disfruta de una ubicación envidiable en el Baix Empordà. La vivienda se presenta como un hogar o una residencia vacacional ideal para una gran familia, con siete dormitorios, seis baños y en una parcela de 2,3 hectáreas situada en una colina ofrece vistas que llegan hasta Begur. La masía, de estilo rústicos, se compone de estancias amplias y frescas con elementos originales como techos abovedados y paredes de piedra vistas que crean espacios con mucho carácter. Además, los tonos claros y rojizos contribuyen a reforzar el carácter auténtico de la vivienda, como los suelos de toba catalana.

Al acceder por la puerta principal, lo primero que salta a la vista son las vistas increíbles que ofrece la vivienda, con l'Estartit, el pueblo de Begur y las islas Medes de fondo.

Entramos a la vivienda por la planta baja, donde nos recibe un distribuidor que conserva la originalidad de la finca. Este espacio conduce a un amplio dormitorio con baño privado, a una sala de juegos, y a un dormitorio con baño privado y puerta exterior independiente, ideal para destinarse a zona de servicio. Como esta es la parte más fresca de la casa, no pueden faltar una despensa y una bodega, ideales para almacenar comida y bebida.

A través de unas escaleras originales, subimos a la planta principal, que alberga la zona de noche. Esta altura consta del gran dormitorio principal con vestidor, baño y una terraza espectacular desde la que se puede vislumbrar el Canigó. También encontramos tres dormitorios dobles con carácter y personalidad propia: uno con baño privado y otros dos que comparten un baño completo. Completan esta parte de la vivienda un aseo de cortesía y un lavadero: dos espacios muy prácticos para tener cerca de los dormitorios.



[lucasfox.es/go/gir19136](https://lucasfox.es/go/gir19136)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Aparcamiento, Vistas, Lavadero, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España



1.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Masía con espectaculares vistas al mar en venta en el Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17110

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

Desde aquí, accedemos al garaje de 180 m2 con capacidad para cinco coches y un altillo ideal para guardar las herramientas de jardinería. Atravesamos un marco de hierro que dirige a lo que solía ser el pajar y que actualmente se presenta como un espacio de salón-comedor con chimenea. Esta estancia amplia y acogedora también alberga una cocina abierta con puertas correderas, que brindan la posibilidad de separar los espacios cuando resulte conveniente. Este espacio también dispone de salida a la terraza y al porche, el lugar ideal para relajarse y hacer vida en verano, organizar cenas entre amigos y acoger a sus invitados.

La última planta cuenta con un espacio diáfano que se destina a biblioteca y despacho. Esta estancia lleva a un dormitorio que podría, fácilmente, dividirse en 2 dormitorios dobles. Completa la altura un baño completo y dos guardillas, una de ellas con la sala de máquinas y conexiones de la vivienda.

Finalmente, el jardín se presenta con un espacio exterior espectacular, perfecto para toda la familia, con una amplia zona de césped y una piscina ideal para refrescarse durante los meses de calor. También encontramos un huerto y un campo de olivos.

La masía está equipada con aire acondicionado, calefacción y alarma para garantizar su comodidad y tranquilidad en todo momento.

Póngase en contacto con nosotros para descubrir esta increíble masía.

### Contáctenos sobre esta propiedad

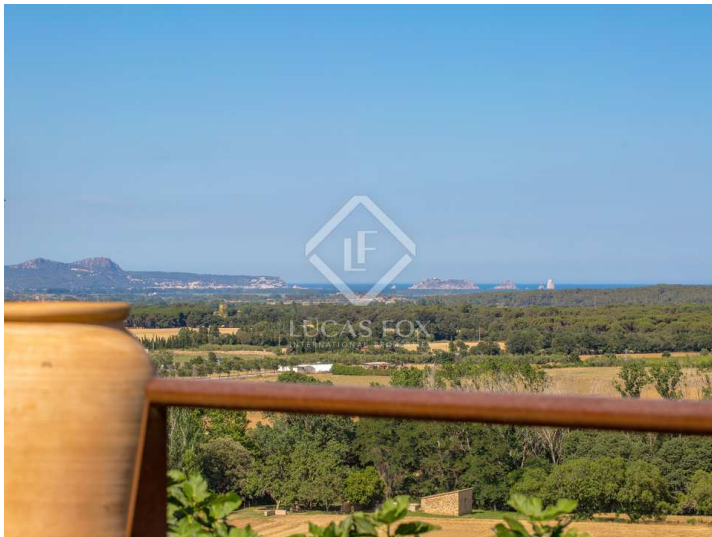
+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Masía con espectaculares vistas al mar en venta en el Baix Empordà

España » Girona » Baix Empordà » 17110

<b>7</b>	<b>6</b>	<b>800m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>23.000m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España