

1.850.000 € Casa rural - En venta

## Finca rústica de 15 dormitorios con vistas impresionantes y rodeada de naturaleza en venta.

España » Girona » El Gironés » 17240

<b>15</b>	<b>16</b>	<b>1.152m<sup>2</sup></b>	<b>66.606m<sup>2</sup></b>	<b>4.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.850.000 € Casa rural - En venta

## Finca rústica de 15 dormitorios con vistas impresionantes y rodeada de naturaleza en venta.

España » Girona » El Gironés » 17240

<b>15</b>	<b>16</b>	<b>1.152m<sup>2</sup></b>	<b>66.606m<sup>2</sup></b>	<b>4.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

### DESCRIPCIÓN

## Esta fantástica finca se divide en 5 viviendas, zona de piscina, granja con establos y un entorno exterior idílico.

Finca rural del siglo XV, reformada en 2007, situada en un entorno fantástico, a solo 10 kilómetros de las fantásticas playas de la Costa Brava y 30 minutos de Girona. Cuenta con 6,6 hectáreas de terreno: 4.600 m<sup>2</sup> se corresponden al jardín con piscina que rodea la casa, y el resto, a terreno de cultivo y bosque

La vivienda está dividida en 5 viviendas, cada una con su entrada independiente, un espacio exterior para gozar de las vistas panorámicas, con todos los dormitorios con baño privado, cocinas con fuego a tierra y salones espectaculares de techos altos.

Las edificaciones exteriores permiten que la vivienda siga creciendo. Entre ellas, encontramos un porche de unos 125 m<sup>2</sup> ideal para cenas de grupo, una zona de taller de 200 m<sup>2</sup> anexa a la una de las viviendas (que precisa restauración), una edificación que necesita una rehabilitación practicante total en la zona de piscina y la granja con establos, perfectos para seguir teniendo animales en la finca.

Debido a sus grandes dimensiones, sus espacios independientes y la excelente comunicación, la vivienda es ideal como negocio de alojamiento rural.

Esta vivienda está equipada con calefacción de gasoil, aire acondicionado, 3 pozos que abastecen de agua la finca y una fosa séptica que se ha revisado anualmente hasta la fecha.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta propiedad en un entorno idílico y con unas vistas panorámicas impresionantes.



[lucasfox.es/go/gir20810](https://lucasfox.es/go/gir20810)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Aparcamiento, Vistas, Pozo, Exterior, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

1.850.000 € Casa rural - En venta

## Finca rústica de 15 dormitorios con vistas impresionantes y rodeada de naturaleza en venta.

España » Girona » El Gironés » 17240

<b>15</b>	<b>16</b>	<b>1.152m<sup>2</sup></b>	<b>66.606m<sup>2</sup></b>	<b>4.600m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España