

3.300.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Finca ecuestre con una masía del siglo XVIII y 4 apartamentos independientes en venta cerca de un pintoresco pueblo medieval, en Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17462

11 Dormitorios **9** Baños **2.800m²** Plano **143.226m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.300.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Finca ecuestre con una masía del siglo XVIII y 4 apartamentos independientes en venta cerca de un pintoresco pueblo medieval, en Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17462

11 Dormitorios **9** Baños **2.800m²** Plano **143.226m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Esta magnífica finca con una masía señorial y 14 hectáreas de terreno cuenta con unas vistas fantásticas al Empordà, mucha privacidad, cuadras para 13 caballos y 4 apartamentos turísticos independientes.

Esta impresionante finca histórica de 14 hectáreas cuenta con una majestuosa masía con torre de defensa, piscina y porche de verano ubicado en el antiguo pajar, cuadras para caballos y cuatro apartamentos independientes.

Se encuentra ubicada en una pequeña colina con vistas inmejorables y cerca de un bonito pueblo medieval.

La masía principal cuenta con 1.173 m² construidos, distribuidos en tres plantas y cuenta con 5 dormitorios, 4 baños, despacho, cocina, un gran comedor, varios salones y terraza con vistas espectaculares. La planta baja alberga una bodega, salas polivalentes, cocina de servicio, aseo de cortesía, sala de máquinas y un patio interior romántico con acceso a la despensa y a la cocina de la primera planta.

El entorno de la masía se beneficia de unos jardines muy bien cuidados, con plantas, arbustos y árboles autóctonos. En la parte más alta de la finca, se encuentra la piscina de 70 m² y una zona chill-out con barbacoa en el antiguo pajar.

A pocos metros de la masía, pero fuera del alcance de la vista, se ubica la zona ecuestre con 13 cuadras amplias, duchas, guadarnés y graneros. También hay dos pistas para montar y varios paddocks.

Además, ofrece 4 apartamentos turísticos independientes, distribuidos en dos edificios en torno a los jardines de la finca, dos apartamentos en cada bloque. Dos apartamentos tienen 2 dormitorios y los otros dos son de 1 dormitorio doble. Todos tienen terrazas amplias y bonitas vistas.

La finca cuenta con un acceso excelente, agua de suministro municipal, electricidad, teléfono y wifi.

Una finca única, ideal para un proyecto turístico o una familia grande con varias generaciones.



lucasfox.es/go/gir23446

Vistas a las montañas, Piscina, Jardín,
Propiedad de época,
Características de época, Zona chill-out,
Cocina equipada, Chimenea, Calefacción,
Biblioteca, Barbacoa, Armarios empotrados,

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España

3.300.000 € Casa rural - En venta - Reservado

Finca ecuestre con una masía del siglo XVIII y 4 apartamentos independientes en venta cerca de un pintoresco pueblo medieval, en Girona

España » Girona » Baix Empordà » 17462

11 **9** **2.800m²** **143.226m²**
Dormitorios Baños Plano Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.es • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, España