

4.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia y moderna villa en venta a 7 km del centro de Ibiza ciudad

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

6            7            450m<sup>2</sup>    15.800m<sup>2</sup>  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela

VENDIDO/A



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

4.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia y moderna villa en venta a 7 km del centro de Ibiza ciudad

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**6** Dormitorios    **7** Baños    **450m<sup>2</sup>** Plano    **15.800m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante villa de 6 dormitorios con fantásticos exteriores, en venta en Ibiza.

Espectacular villa con unos interiores y exteriores increíbles, situada en Ibiza. Con 6 dormitorios, cada uno con cuarto de baño privado, esta vivienda sería ideal para una familia que quiera vivir en la Isla Blanca.

La propiedad se construyó hace 4 años y ofrece un estilo moderno con toques rústicos, como las vigas de madera en los techos del salón-comedor y la cocina. En la planta baja se sitúan 3 dormitorios y en la primera planta se encuentran los otros 3. Cada uno de ellos es muy espacioso y todos tienen su propio cuarto de baño privado, con otro baño adicional para invitados. Una gran zona de almacenaje, anteriormente usada para aparcar los coches y las barcas, ofrece muchas posibilidades según las preferencias del nuevo propietario.

Los espacios exteriores son impresionantes y constan de grandes terrazas cubiertas, una piscina espectacular y una zona chill-out, ideal para disfrutar al máximo del clima local. También hay preciosas zonas ajardinadas y una gran zona de aparcamiento con una marquesina. Toda la parcela está vallada para más seguridad.

Una interesante opción para inversores gracias a sus características y ubicación, a tan solo 7 km de la ciudad. Además, la villa dispone de licencia turística con una excelente rentabilidad.

Una vivienda exquisita en Ibiza, perfecta para cualquier persona que quiera una amplia y moderna propiedad con excelentes espacios exteriores.



[lucasfox.es/go/ibz10369](https://lucasfox.es/go/ibz10369)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Pista de tenis, Gimnasio, Garaje, Techos altos, Pista de pádel, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Parque infantil, Licencia Turística, Lavadero, Cuarto de juegos, Cocina equipada, Cine en casa, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

4.250.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Amplia y moderna villa en venta a 7 km del centro de Ibiza ciudad

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**6**      **7**      **450m<sup>2</sup>**      **15.800m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños      Plano      Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España