

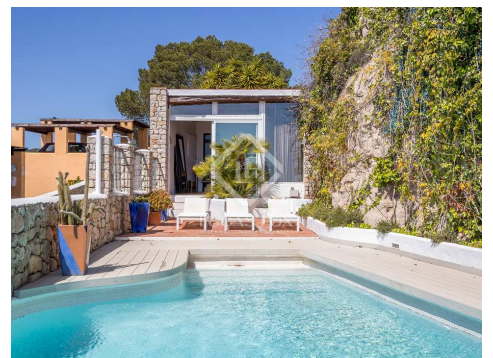
1.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa con piscina y magníficas vistas en venta en Ibiza ciudad

España » Ibiza » Ibiza Ciudad »

4 5 250m<sup>2</sup> 257m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Terraza

VENDIDO/A



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa con piscina y magníficas vistas en venta en Ibiza ciudad

España » Ibiza » Ibiza Ciudad »

4 5 250m<sup>2</sup> 257m<sup>2</sup>  
Dormitorios Baños Plano Terraza

### DESCRIPCIÓN

## Magnífica villa moderna con 2 dormitorios con baños privados, una acogedora suite para invitados y espectaculares vistas al casco antiguo de Ibiza y al mar.

Esta vivienda, situada en una ubicación estratégica cerca de la playa de Talamanca y de Ibiza ciudad, ofrece vistas increíbles a la ciudad y al puerto, tanto de día como de noche, con mucho sol a lo largo de todo el día y fantásticos atardeceres todo el año.

Al entrar a la propiedad encontramos un garaje de 2 plazas y 2 trasteros. Una rampa con muros de piedra sube a las soleadas terrazas y a la bonita suite independiente para invitados, que está enfrente de la piscina única de diseño. La zona de piscina tiene un diseño muy bien estudiado que permite gozar de unas vistas magníficas, mientras que la zona de barbacoa invita a pasar agradables días y noches de verano con amigos y la familia disfrutando del envidiable clima de Ibiza y de las vistas a Dalt Vila y Formentera.

La casa principal se acondiciona en 2 plantas. La planta baja tiene un luminoso salón-comedor, una cocina independiente moderna y un baño de cortesía. Una atractiva escalera de caracol conduce a la planta superior, donde están los 2 dormitorios dobles con baños privados. Destaca que uno de los dormitorios tiene su propia terraza con las mismas vistas inmejorables.

La vivienda se presenta en buen estado, lista para entrar a vivir. Gracias a la fantástica ubicación y las vistas, esta villa moderna y de bajo mantenimiento es una auténtica joya inmobiliaria en Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz10416](https://lucasfox.es/go/ibz10416)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje privado, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Cerca del transporte público, Cerca de los colegios internacionales, Calefacción, Barbacoa, Balcón, Armarios empotrados, Alarma, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Excelente villa con piscina y magníficas vistas en venta en Ibiza ciudad

España » Ibiza » Ibiza Ciudad »

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>257m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Terraza



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España