

495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios en venta en Roca Llista Golf Club, Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3**      **3**      **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

**495.000 € Casa / Villa - Vendido/a**

## **Villa de 3 dormitorios en venta en Roca Llisa Golf Club, Santa Eulalia**

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3**                      **3**                      **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano

### DESCRIPCIÓN

## **Villa semiadosada con una azotea fantástica en venta en Roca Llisa Golf Club, Ibiza.**

Esta preciosa villa semiadosada está en venta en Roca Llisa Golf Club, Santa Eulalia, cerca de Ibiza ciudad y a solo 35 minutos del aeropuerto. Este enclave tranquilo es ideal para los que quieran disfrutar de la isla a lo largo de todo el año, ya que está cerca de varios restaurantes y a pocos minutos de las playas de Talamanca y Cala Olivera. Además, está en una ubicación excelente para disfrutar de atardeceres preciosos.

En la planta baja encontramos el salón-comedor. Unas puertas acristaladas dan paso a la terraza y llenan el espacio de luz natural. La cocina abierta es moderna y está equipada con un horno y un lavavajillas nuevos. También hay una zona de lavandería grande. Un dormitorio y un aseo con ducha, ideales para invitados, completan la planta.

Los otros 2 dormitorios están en la primera planta. Uno de ellos es el principal, que cuenta con su propio baño privado y vestidor, mientras que el otro es doble y tiene un aseo con ducha. Desde esta planta puede acceder a la magnífica azotea con zona chill-out y ducha.

Los residentes tienen acceso a la piscina comunitaria. La vivienda también cuenta con aire acondicionado, televisión por satélite y un sistema de sonido, así como un sistema de alarma con cámaras y persianas eléctricas nuevas para su total seguridad y tranquilidad. Además, dispone de una zona de aparcamiento.

Esta vivienda en Roca Llisa es perfecta para los que busquen una residencia tranquila y con privacidad en Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz11413](https://lucasfox.es/go/ibz11413)

Vistas al mar, Vistas a las montañas,  
Terraza, Piscina, Jardín, Luz natural,  
Aparcamiento, Vestidor, Sistema de alarma,  
Renovado, Calefacción, Barbacoa, Balcón,  
Armarios empotrados, Aire acondicionado

### **Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España



495.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 3 dormitorios en venta en Roca Llisa Golf Club, Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

**3**                    **3**                    **150m<sup>2</sup>**  
Dormitorios      Baños              Plano



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España