2.550.000 € Parcela - Vendido/a

Magnífico proyecto de villa de lujo en venta en Forada, Ibiza

España » Ibiza » San Antonio » 07820

5	6	441m²	23.666m²	2.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.550.000 € Parcela - Vendido/a

Magnífico proyecto de villa de lujo en venta en Forada, Ibiza

España » Ibiza » San Antonio » 07820

5	6	441m²	23.666m²	2.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

DESCRIPCIÓN

Fantástico proyecto de construcción para una villa de 440 m² con acabados de muy alta calidad, en venta en plena naturaleza entre San Rafael y Santa Agnès.

Magnífica parcela llana de 22.680 m² ubicada en plena naturaleza, entre San Rafael y Santa Agnès en la isla de Ibiza. Se trata de un proyecto de construcción para una villa de 440 m² construidos con 3 plantas: planta baja, primera planta y sótano, así como acabados de primeras calidades.

La planta baja cuenta con un amplio salón-comedor con una gran cocina abierta y totalmente equipada. Este espacio dispone de un sistema de ventanas que se camuflan entre las paredes, lo que permite conectar el interior con el exterior. También tiene salida a una amplia terraza y comedor exterior, así como a la piscina climatizada con entrada tipo playa y cubierta enrollable con mando a distancia. Cuatro dormitorios dobles muy espaciosos con baños privados y un aseo de cortesía completan esta planta.

La primera planta está destinada al gran dormitorio principal y a su terraza privada. El cuarto de baño está equipado con un amplio plato de ducha antideslizante y una bañera de hidromasaje. Desde aquí se puede acceder a la zona chill-out de la azotea, con increíbles vistas a la montaña.

Por último el sótano alberga un garaje de varias plazas con aperturas automáticas mediante mando a distancia. Se diseñará un jardín elegante y que no requiera mucho mantenimiento, con una superficie de 2.000 m² que integrara palmeras de varios tipos y tamaños, olivos, cactus, césped, plantas y flores, todo con sistema completo de riego automático.

Los acabados de la propiedad incluyen doble acristalamiento tipo CLIMALIT con vidrio bajo emisivo, aislamiento térmico y acústico de calidad, sistema de climatización integral Daikin con tecnología Aerotermia que utiliza el 75 % de energía renovable, suelo radiante y refrescante. La cocina está amueblada y es de diseño moderno, con electrodomésticos Siemens y sistema pionero de cocina robótica Moley. También dispone de altavoces tipo BOSE empotrados a techo con sistema Bluetooth, sistema de alarma completo con control de acceso, cámaras y conexión 24 horas a central de alarmas, con servicio de acuda y aviso a la policía.

lucasfox.es/go/ibz11639

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina climatizada, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Cocina equipada, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.550.000 € Parcela - Vendido/a

Magnífico proyecto de villa de lujo en venta en Forada, Ibiza

España » Ibiza » San Antonio » 07820

5	6	441m²	23.666m²	2.000m²
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Jardín

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España