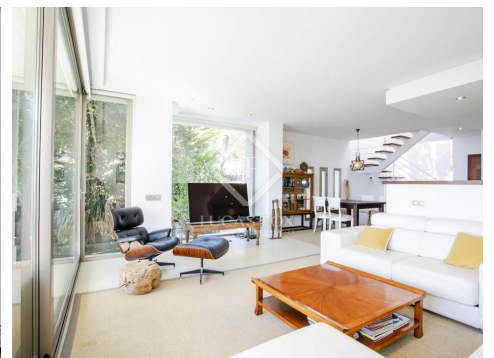


1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa parada con vistas al mar y al atardecer en venta en San José

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07830

5 Dormitorios    5 Baños    165m<sup>2</sup> Plano    400m<sup>2</sup> Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa parada con vistas al mar y al atardecer en venta en San José

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07830

**5**                    **5**                    **165m<sup>2</sup>**    **400m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

## Impresionante villa parada de 5 dormitorios con jardín, piscina, garaje y varias terrazas con vistas al mar en venta en San José.

Esta exclusiva villa parada se encuentra en San José, en una ubicación envidiable a solo cinco minutos de la playa. Aunque la casa se construyó en 2006, se renovó por completo en 2018 con las más altas calidades. Esta maravillosa vivienda destaca por su diseño moderno, estancias amplias y luminosas en tonos claros, un espacio exterior excelente y unas terrazas increíbles con vistas al mar. Además, existe un proceso de legalización del sótano-garaje de 96 m<sup>2</sup> en proceso, por lo que se podría ampliar la superficie de la villa.

Tras acceder por una puerta automatizada de acero, se presenta un jardín excelente repleto de palmeras y árboles: un maravilloso espacio verde con una piscina rodeada de suelo de tarima y zona de césped con vistas al mar.

La planta baja se compone de un garaje con capacidad para dos vehículos, una estancia que se destina a cuarto de lavandería y dos dormitorios dobles con baño privado, que se podrían destinar a dormitorio de invitados.

El nivel inferior consta de un dormitorio-despacho muy amplio y con abundante luz natural.

Subimos a la primera planta, que presenta la impresionante zona de día. Esta altura se distribuye en una moderna cocina abierta totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, una despensa independiente y un aseo de cortesía. Completa esta planta un impresionante salón-comedor con unas vistas envidiables al mar y salida a una espaciosa terraza soleada con vistas inmejorables.

La segunda planta alberga tres amplios dormitorios y dos baños. El increíble dormitorio principal cuenta con un pequeño pero práctico vestidor y con un baño privado con bañera. Dos de los dormitorios comparten una genial terraza con vistas al mar y una moderna zona chill-out ideal para relajarse después de un largo día tomando algo en compañía de amigos y familia.

Finalmente encontramos, en la azotea, una gran terraza con unas vistas de 360 grados a las montañas y al mar decorada con un olivo centenario. Este espacio, probablemente el más destacado de la vivienda, se presenta como el lugar perfecto para sentarse y admirar la puesta de sol en buena compañía.



[lucasfox.es/go/ibz18821](https://lucasfox.es/go/ibz18821)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Renovado, Exterior, Cocina equipada, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.390.000 € Casa / Villa - Vendido/a

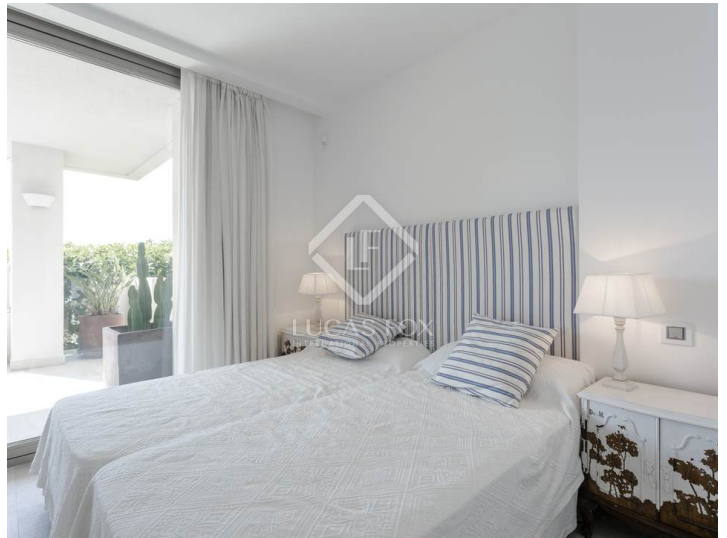
## Villa parada con vistas al mar y al atardecer en venta en San José

España » Islas Baleares » Ibiza » San José » 07830

**5**                    **5**                    **165m<sup>2</sup>**    **400m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños            Plano            Tamaño parcela

La vivienda está equipada con aire acondicionado, ventanas de doble acristalamiento y un sistema de alarma para garantizar su confort en todo momento.

Póngase en contacto con nosotros para visitar esta villa exclusiva en San José.



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España