

2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora finca reformada de estilo ibicenco con 5 dormitorios en venta en San Carlos

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

**5**      **3**      **292m<sup>2</sup>**    **7.760m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano      Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora finca reformada de estilo ibicenco con 5 dormitorios en venta en San Carlos

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

**5** Dormitorios    **3** Baños    **292m<sup>2</sup>** Plano    **7.760m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

#### Finca situada en un oasis de paz y tranquilidad en una ubicación privilegiada a pocos pasos de cala Nova, cala Llenya y San Carlos.

La vivienda disfruta de un entorno privado y natural, con un precioso jardín de palmeras y plantas autóctonas en armonía con el bosque de pinos de los alrededores. La zona ofrece senderos naturales, y la playa de cala Nova está a solo 10-15 minutos a pie.

La finca se ha reformado con un estilo mediterráneo. El uso de materiales y colores rústicos y naturales, y los finos acabados en el interior y exterior hacen de este un lugar idílico.

La vivienda consta de 3 construcciones independientes:

La casa principal consta de 2 dormitorios dobles, un despacho que se puede destinar a tercer dormitorio, un baño, una cocina totalmente equipada y abierta a un salón-comedor con estufa de leña. Esta estancia, espaciosa y luminosa, ofrece vistas a la piscina y al jardín tropical.

Las dos casas anexas tienen los mismos estándares de calidad y estética, con vistas a la preciosa piscina.

Una de ellas se compone de sala de estar, cocina, dormitorio doble, baño y porche. La otra, consta de un dormitorio familiar con cama doble, un baño, una cocina y una sala de estar con salida directa al porche. En ambos anexos, la decoración y el mobiliario son de alta calidad con una agradable armonía estética.

La propiedad también dispone de espacio de estacionamiento en un porche. Todas las casas disponen de sistema propio de calefacción (diésel).

La ubicación, el estilo y la armonía de la naturaleza ibicenca, combinados con un jardín nativo y tropical, hacen de esta exclusiva casa un verdadero oasis de paz donde podrá disfrutar del encanto de una de las partes más hermosas de la Isla Blanca.



[lucasfox.es/go/ibz19918](https://lucasfox.es/go/ibz19918)

Vistas a las montañas, Terraza, Piscina, Jardín, Techos altos, Luz natural, Aparcamiento, Zona chill-out, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Se aceptan mascotas, Renovado, Placas solares, Exterior, Cocina equipada, Chimenea, Calefacción, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.300.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Encantadora finca reformada de estilo ibicenco con 5 dormitorios en venta en San Carlos

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07850

**5**            **3**            **292m<sup>2</sup>**    **7.760m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España