

1.166.550 € Parcela - En venta

## Parcela con proyecto para casa de 319 m<sup>2</sup> con piscina, Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>580m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.166.550 € Parcela - En venta

## Parcela con proyecto para casa de 319 m<sup>2</sup> con piscina, Santa Eulalia

España » Ibiza » Santa Eulalia » 07840

<b>4</b>	<b>5</b>	<b>319m<sup>2</sup></b>	<b>580m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

### Proyecto para una moderna casa en una zona tranquila justo en las afueras de Santa Eulalia, a 5 minutos a pie de la playa. El precio incluye la parcela y la casa terminada.

Esta parcela de 580 m<sup>2</sup> se encuentra a solo 5 minutos a pie de Santa Eulalia, la playa y la estación de autobús, en una zona tranquila y atractiva de Ibiza. Tiene la licencia y el proyecto para construir una vivienda contemporánea de 319 m<sup>2</sup> con 4 dormitorios y 5 cuartos de baño.

La propiedad gozará de unas bonitas vistas al mar y a la montaña y de un elegante jardín con piscina. El proyecto puede adaptarse a las necesidades del comprador.

La ubicación hace que sea una vivienda ideal como primera residencia, ya que los servicios locales están disponibles tanto en verano como en invierno. Sería perfecta para una familia con niños o para un inversor ya que daría una alta rentabilidad de alquiler.

El precio incluye la parcela y la construcción de la casa del proyecto.

Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

[lucasfox.es/go/ibz3607](https://lucasfox.es/go/ibz3607)

Vistas al mar, Vistas a las montañas, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Edificio modernista, Aparcamiento, Vistas, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de alarma, Obra nueva, Lavadero, Cerca del transporte público, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado, Acceso habilitado para sillas de ruedas

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España