

1.725.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Moderna villa de 5 dormitorios, en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**5** Dormitorios    **3** Baños    **303m<sup>2</sup>** Plano    **10.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.725.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Moderna villa de 5 dormitorios, en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**5** Dormitorios    **3** Baños    **303m<sup>2</sup>** Plano    **10.000m<sup>2</sup>** Tamaño parcela

### DESCRIPCIÓN

**Villa de diseño contemporáneo situada en una tranquila parcela con vistas al campo, en venta en el corazón de la isla, muy cerca de la ciudad de Ibiza.**

Villa de 5 dormitorios ubicada en el corazón de la isla, a muy poca distancia en coche de la ciudad de Ibiza y del colegio internacional Morna.

Se construyó en 2002 y no requiere ninguna reforma. Está situada en una gran parcela nivelada, con una zona ajardinada y vistas del entorno natural. Además, la parcela cuenta con un pozo de agua y ofrece la posibilidad de instalar una piscina.

La planta baja de la casa dispone de salón-comedor, cocina, 2 dormitorios, 1 cuarto de baño y lavadero.

La planta superior alberga el dormitorio principal con cuarto de baño privado y otro dormitorio. Uno de los aspectos a destacar de esta magnífica villa es el estudio para invitados, con unas dimensiones de 65 m<sup>2</sup> y situado en el sótano.

Es ideal como primera o segunda residencia, ya que ofrece una buena rentabilidad gracias a su privada y tranquila ubicación.



[lucasfox.es/go/ibz6752](https://lucasfox.es/go/ibz6752)

Vistas a las montañas, Terraza, Jardín, Jacuzzi, Garaje, Aparcamiento, Trastero, Sistema de alarma, Se aceptan mascotas, Lavadero, Chimenea, Cerca de los colegios internacionales, Barbacoa, Armarios empotrados, Aire acondicionado

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

1.725.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Moderna villa de 5 dormitorios, en venta en Santa Eulalia, Ibiza

España » Islas Baleares » Ibiza » Santa Eulalia » 07819

**5**            **3**            **303m<sup>2</sup>**    **10.000m<sup>2</sup>**  
Dormitorios    Baños    Plano    Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España