

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en Cala Comte

España » Ibiza » Ibiza Ciudad »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>415m<sup>2</sup></b>	<b>606m<sup>2</sup></b>	<b>239m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en Cala Comte

España » Ibiza » Ibiza Ciudad »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>415m<sup>2</sup></b>	<b>606m<sup>2</sup></b>	<b>239m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín

### DESCRIPCIÓN

### Lujosa villa de 5 dormitorios con jardín privado y piscina en una ubicación excelente en Cala Comte, Ibiza.

Esta propiedad privada está rodeada de zonas ajardinadas comunitarias muy bien cuidadas, con árboles y caminos empedrados. El diseño, realizado por el arquitecto Víctor Rahola, combina una arquitectura mediterránea con tecnología vanguardista para proporcionar la residencia de lujo definitiva en Ibiza.

Las instalaciones comunitarias incluyen vídeo-vigilancia las 24 horas, con una oficina de seguridad central situada en la entrada de la promoción, y servicio de conserjería que ofrece servicios personalizados para uso y disfrute de los residentes.

Esta villa mide 415 m<sup>2</sup> y se sitúa en una parcela de 606 m<sup>2</sup>. Dispone de 5 dormitorios y ofrece una piscina infinita, rodeada por una terraza con suelo de bambú natural y zonas ajardinadas con una pérgola, un oasis privado muy soleado. El jardín mide 58 m<sup>2</sup> y la vivienda tiene 239 m<sup>2</sup> de terrazas.

En el interior encontramos un elegante esquema de colores neutros y acabados de excelentes calidades. Los suelos de color arenoso y los grandes ventanales orientados al suroeste con vistas al mar crean unos espacios interiores amplios y luminosos. La cocina se completará con muebles de diseño, electrodomésticos de alta gama, encimeras Silestone y una isla central, y los baños tendrán baldosas de Porcelanosa de primera calidad y los mejores acabados.

Además, la villa cuenta con un amplio sótano y varias plazas de aparcamiento interiores y exteriores. Las propiedades de esta promoción también constan de sistema de domótica, música de ambiente y WI-FI.

Un oasis de elegancia y comodidad en la preciosa costa suroeste de Ibiza.



[lucasfox.es/go/ibz7457](https://lucasfox.es/go/ibz7457)

### Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](https://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

2.950.000 € Casa / Villa - Vendido/a

## Villa de 5 dormitorios con jardín y piscina en venta en Cala Comte

España » Ibiza » Ibiza Ciudad »

<b>5</b>	<b>4</b>	<b>415m<sup>2</sup></b>	<b>606m<sup>2</sup></b>	<b>239m<sup>2</sup></b>	<b>58m<sup>2</sup></b>
Dormitorios	Baños	Plano	Tamaño parcela	Terraza	Jardín



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

**Contáctenos sobre esta propiedad**

+34 971 590 630 • [ibiza@lucasfox.com](mailto:ibiza@lucasfox.com) • [lucasfox.es](http://lucasfox.es) • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España