

3.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de 6 dormitorios con piscina, en venta en Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07819

6 Dormitorios **7** Baños **508m²** Plano **800m²** Tamaño parcela



Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de 6 dormitorios con piscina, en venta en Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07819

6 Dormitorios **7** Baños **508m²** Plano **800m²** Tamaño parcela

DESCRIPCIÓN

Fantástica villa de obra nueva con bonitas vistas a Talamanca e Ibiza, una terraza, jardín y piscina.

Villa contemporánea construida en 2016. Se presenta en excelentes condiciones, a estrenar. Se encuentra en una zona cerca de Talamanca e Ibiza, con preciosas vistas a Dalt Vila y al mar.

La planta baja ofrece un salón con acceso a la piscina, cocina abierta y 1 dormitorio con cuarto de baño privado. La primera planta alberga el dormitorio principal con cuarto de baño privado, vestidor y acceso a una amplia terraza. En esta planta también hay otro dormitorio con su propio cuarto de baño.

El sótano acoge un garaje de 2 plazas, más 1 o 2 plazas adicionales en el exterior. La propiedad cuenta con un apartamento privado para el servicio, y un apartamento independiente de 2 dormitorios, el cual se ha insonorizado. Algunas características adicionales de esta villa son calefacción por suelo radiante, ventanas de doble acristalamiento, aire acondicionado, ascensor, domótica, vídeo-seguridad y persianas eléctricas.

En la zona exterior se encuentra una piscina de 11x4, una amplia terraza y un jardín. Delante de la villa hay una parcela vacía no edificable, lo que garantiza preciosas vistas a Talamanca y a Dalt Vila.

Ideal como primera residencia o como inversión, con una rentabilidad anual del 10 %.



lucasfox.es/go/ibz8462

Vistas al mar, Terraza, Piscina, Jardín, Garaje, Ascensor, Techos altos, Suelos de mármol, Luz natural, Calefacción por suelo radiante, Aparcamiento, Vistas, Vestidor, Ventanas de doble acristalamiento, Trastero, Sistema de domótica, Sistema de alarma, Seguridad, Obra nueva, Licencia Turística, Lavadero, Exterior, Cocina equipada, Calefacción, Balcón, Armarios empotrados, Aire acondicionado

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España

3.900.000 € Casa / Villa - Vendido/a

Excelente villa de 6 dormitorios con piscina, en venta en Ibiza

España » Ibiza » Ibiza Ciudad » 07819

6 Dormitorios **7** Baños **508m²** Plano **800m²** Tamaño parcela



Información importante referente a las propiedades ofrecidas por Lucas Fox. Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No deben considerarse exactas o factuales las declaraciones hechas por Lucas Fox, verbalmente o por escrito, con respecto al inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Ni Lucas Fox ni ningún otro agente asociado tiene ninguna autoridad para hacer declaraciones sobre el inmueble y, en consecuencia, toda información está libre de responsabilidad por parte de los agentes, vendedor(es) arrendador(es). Antes de firmar cualquier documento relacionado con el inmueble, recomendamos a todos los clientes que consulten un abogado independiente y, si es necesario, hagan una investigación para determinar su estado y dimensiones. El comprador debe verificar las áreas, dimensiones y distancias puesto que solo son aproximadas.

Contáctenos sobre esta propiedad

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.es • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, España